



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 28.11.2023, klo 16:30 - 18:14

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 237 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 238 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 239 **Teknisen toimialan kuukausiraportointi 2023, lokakuu**
- § 240 **Teknisen toimialan talousarvion 2023 määrärahamuutos**
- § 241 **Teknisen toimialan työohjelman muutokset 2023**
- § 242 **Teknisen lautakunnan lausunto: Herralahti 14. kaupunginosan korttelin 8 (osa) ja puistoalueen (osa) asemakaavan muutos 609 1766**
- § 243 **Teknisen lautakunnan lausunto: Karjaranta 21. kaupunginosan korttelin 38 tonttien 3 ja 5 asemakaavan muutos 609 1768**
- § 244 **Porin kaupunki, lausuntopyyntö jätetaksaluonnoksesta**
- § 245 **Kiinteistön Lehtola ostaminen Tuorsniemen kylästä**
- § 246 **Määräalan ostaminen kiinteistöstä Lehtola Kokemäensaaren kylästä**
- § 247 **Lupahakemus liittymähaarojen puomien pystyttämiseksi / lausunto hallinto-oikeudelle**
- § 248 **Vierutie, läpiajon estäminen**
- § 249 **Teknisen toimialan lausunto, Porin tekonurmikenttien muuttaminen ympäristöystävällisemmiksi, mikromuoveja sisältävä kumirouhe korvattava ympäristöystävällisemmillä materiaaleilla**
- § 250 **Maanrakennus- ja ylläpitotöiden koneet kuljettajineen 2024-2025**
- § 251 **Teknisen toimialan RAKENNUSTÖIDEN toimittajarekisteri**
- § 252 **Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri**
- § 253 **Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri**
- § 254 **Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mikael Ropo, puheenjohtaja
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja
Anna Domander
Jari Haapaniemi
Saana Hannula
Raija Koskiranta
Antti Lehtonen
Mikko Pakkasela
Johanna Rantanen
Riikka Siivonen
Markku Tanttinen
Jussi Törmälä, saapui 16:32, poistui 16:33
Viliina Välimäki

Muut saapuvilla olleet

Mika Painilainen, hallintopäällikkö, tekninen toimiala, sihteeri
Veikka Arola
Toni Haapakoski, Yksikön päällikkö, infrayksikkö
Tuomas Koivisto
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja
Mikko Viitala, yksikön päällikkö, tilayksikkö
Helvi Walli

Poissa

Minna Haavisto
Sami Hietaharju, varajäsen
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Anne Jakonen, varajäsen
Tuomas Jalava, varajäsen
Tomas Koivuniemi, varajäsen
Pertti Kärkkäinen, varajäsen
Christa Lahto
Arja Laulainen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Meritta Lehtovirta, varajäsen
Topi Maanavilja, varajäsen
Jussi Ruuti, varajäsen
Marja Sjöholm, varajäsen
Piritta Ståhlström, varajäsen
Jari Taimi, varajäsen
Juha Vettenranta, varajäsen
Sami Viitasaari

Allekirjoitukset

Mikael Ropo
Puheenjohtaja

Jarno Joensuu
Puheenjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§247

Mika Painilainen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

30.11.2023

30.11.2023

Markku Tanttinen

Viliina Välimäki

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen 1.12.2023.

Mika Painilainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 237

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 238

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Markku Tanttinen ja Viliina Välimäki (varalla Christa Lahto).

Pöytäkirja tarkastetaan 30.11.2023.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Markku Tanttinen ja Viliina Välimäki.

Pöytäkirja tarkastetaan 30.11.2023.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 239

Teknisen toimialan kuukausiraportointi 2023, lokakuu

PRIDno-2023-1142

Valmistelija / lisätiedot:

Erja Haavisto

erja.haavisto@pori.fi

talouspäällikkö, talousyksikkö

Liitteet

1 Yhteiset palvelut -yksikkö lokakuu 2023

2 Tilayksikkö lokakuu 2023

3 Tekninen_toimiala_talousraportti lokakuu 2023

4 Tekninen toimiala_HR raportti lokakuu 2023

5 Infrayksikkö lokakuu 2023

Toiminnallinen toteutuminen

Yhteiset palvelut - yksikön toiminta on ollut tammi-lokakuun aikana normaalia. Osa yksikön henkilöstöstä tekee töitä etänä. Pysäköinninvalvonnassa pysäköintivirhemaksuja on lokakuun loppuun mennessä kirjoitettu hieman enemmän kuin viime vuonna vastaavaan ajankohtaan mennessä.

Infrayksikön vuosi on edennyt suunnitellusti. Työt liittyen investointeihin ovat käynnistyneet pääosin aikataulun mukaisesti. Vuoden 2023 kohteiden rakennuttaminen ja omajohtoinen rakentaminen on valmistumassa ja vuosien vuosien 2024-2025 kohteiden suunnittelu on käynnissä. Kunnossapitotöitä on yksiköllä ollut tavanomaista vuotta enemmän ja mm. talvikunnossapidon laatutasoa on myös nostettu 2022 Teknisen lautakunnan tekemän päätöksen mukaisesti.

Tilayksikössä vuoden 2023 kunnossapito- ja investointihankkeet ovat edenneet työohjelman mukaisesti. Päiväkotien tilatarve on kasvanut. Myös tiloihin kohdistuvien investointien osalta investointisuunnitelman laadinta on valmistunut osaksi vuoden 2024 talousarvioesitystä. Hankkeiden ohjaukseen on perustettu hankeohjaustyöryhmä, joka kokoontuu noin kerran kuukaudessa. Hyvinvointialueelle vuokrattujen vuokratulojen osalta tehdään tarkastusta. Pasaasin päiväkodin väliaikaisen vuokratilan hankinta on valmistelussa. Kiinteistöohjelman valmistelu on käynnissä ja ohjelman valmistuminen ajoittuu vuoden loppuun 2023. Purkuohjelma 2023 on edennyt suunnitellulla tavalla.

Talouden toteutuma

Valtuustoon nähden sitova erä eli toimintakulujen toteutuma oli kumulatiivisesti lokakuun lopussa noin -41,9 miljoonaa euroa, josta lokakuun toteutuma oli -4,7 miljoonaa euroa. Lokakuun kumulatiivinen toteutuma -41,9 miljoonaa euroa oli 83% koko vuoden määrärahasta -50,5 miljoonaa euroa.

Lokakuun lopussa henkilöstökulujen toteutuma oli -13,7 miljoonaa euroa (80,6 %).

Palveluostojen toteutuma oli -6,8 miljoonaa euroa (85,5 %), josta rakennusten ja alueiden sekä koneiden, kaluston ja laitteiden rakentamis- ja kunnossapitopalvelujen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

osuus oli -2,7 miljoonaa euroa. Rakennusten purkuihin on käytetty noin 0,1 miljoonaa euroa. Purkuja ei ehditä loppuvuoden aikana tekemään suunnitellussa määrin.

Aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden toteutuma oli -9,8 miljoonaa euroa (82,1 %), josta kaukolämpö -3 miljoonaa euroa ja sähkö -3,6 miljoonaa euroa. Avustusten toteutuma oli -0,2 miljoonaa euroa (92,4 %) ja muiden toimintakulujen -11,4 miljoonaa euroa (85,3 %), josta toimitila- ja leasingvuokria -10,8 miljoonaa euroa.

Lokakuun lopussa toimintatuotoissa oli kumulatiivisesti toteutunut noin 21,3 miljoonaa euroa, mikä on noin 84,3 % koko toimialan tavoitteesta. Maa- ja vesialuevuokria on toimintatuotoista noin 7,6 miljoonaa euroa ja tilavuokria noin 9,5 miljoonaa euroa.

Jätehuollon osuus kokonaistuotoista ja -kuluista on noin 1,1 miljoonaa euroa.

Vuoden 2023 työohjelman mukaisesti omajohtoisten työmaiden osuus on viime vuotta vähäisempi. Valmistus omaan käyttöön (VOK) erän toteutuma on 65,2 % koko vuoden talousarviotavoitteesta. Erän kirjauksissa on myös viivettä, mikä selittää osaltaan VOK-erän kertymän vähäisyyttä.

Tila- ja infrainvestointien (ml. ajoneuvot) kumulatiivinen toteutuma on tammi-lokakuun osalta -39,9 miljoonaa euroa kokonaismäärärahan ollessa -58,9 miljoonaa euroa. Suurimpia kohteita ovat olleet Pohjois-Porin monitoimitalon vaiheet 1 ja 2 (13,1 miljoonaa euroa) ja Jokikeskus (6 miljoonaa euroa). Pohjois-Porin monitoimitalon vaiheen yksi hanke valmistui heinäkuussa ja vaiheen 2 rakennustyöt ovat käynnissä ja ne tulevat valmistumaan vuoden 2024 lopussa. Jokikeskuksessa työt etenivät hyvällä vauhdilla. Lokakuussa jatkuivat muun muassa matalien tukimuurien tekeminen, alatasanteen betonilaattojen valu, graniittilaatoituksen sekä kantavien kasvualustojen teko. Kaikki työnaikaiset murskepenkereet saatiin ajettua pois lokakuun aikana ja suojellun nosturin perustukset valmistuivat. Kunnostettu nosturi tuodaan paikoilleen keväällä 2024.

Irtaimistoon varatusta investointimäärärahasta (0,9 miljoonaa euroa) on käytetty noin 0,3 miljoonaa euroa ja sillä on tehty suunnitelman mukaisia hankintoja.

Talouden vuosiennuste

Loppuvuosi tulee olemaan erittäin haasteellinen määrärahan riittävyyden osalta. Toimialan toimintakulujen ylitysenneuste nostetaan 0,8 miljoonaan euroon. Ylityspainetta aiheuttaa erityisesti koneiden ja kaluston korjaukset niin palveluostoina kuin varaosahankintoina, kaukolämpö sekä vuoden aikana ilmaantuneet muutokset tilavuokrissa. Loppuvuoden säätilalla tulee olemaan merkittävä vaikutus lopulliseen toteutumaan.

Toimintatuottojen osalta tullaan todennäköisesti jäämään talousarviosta noin 0,4-0,5 miljoonaa euroa. Suurimpia negatiivisia poikkeamia aiheuttavat maankäyttösopimuskorvaukset, jotka jäävät tämänhetkisen tiedon mukaan kokonaan toteutumatta (noin 0,6 miljoonaa euroa), pysäköintimaksut ja pysäköintivirhemaksut näyttäisivät jäävän talousarviosta noin 0,4 miljoonaa euroa. Myös rakennusten myynneistä saatavat myyntivoitot jäävät talousarviosta noin 0,1 miljoonaa euroa. Vastaavasti Porin Veden varaston siirtyminen liikelaitoksen omaan hallintaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

pienentää tuottoja noin 0,1 miljoonaa euroa. Positiivinen poikkeama puolestaan tulee maa- ja vesialueiden vuokratuotoista, joiden arvioidaan ylittävän talousarvion lähes miljoonalla eurolla.

Valmistus omaan käyttöön -erän arvioidaan tässä vaiheessa jäävän talousarviosta noin 0,8 miljoonaa euroa.

Toiminnan sopeuttamista tehdään henkilöstön rekrytointeja hidastamalla, kunnossapitokohteiden toteuttamistapoja sekä palveluiden hankintojen kiireellisyyttä arvioimalla.

Tilainvestointien osalta määrärahaa jää käyttämättä hankkeiden aikataulullisten syiden takia noin 6 miljoonaa euroa, jossa merkittävimmät alitukset tulevat Itä-Porin päiväkodista, Ahlaisten monitoimitalosta ja Yyterin inforakennuksesta. Itä-Porin päiväkodin osalta toteutus suunnittelu on jatkunut ja suunnittelun valmistuminen menee ensi vuoden tammikuulle. Ahlaisten monitoimitalon osalta toteutus suunnittelua muutetaan siten, että hankkeen kustannuksia saadaan vähennettyä ja tavoite on, että rakennustyihin päästään ensi vuoden kesällä. Yyterin inforakennuksen osalta rakennustyöt ovat käynnissä ja valmistuminen ajoittuu ensi vuoden kesälle. Pohjois-Porin monitoimitalon kustannukset ylittyvät rakennuskustannusindeksin nousun vuoksi noin miljoonalla eurolla. Ylitys katetaan Itä-Porin päiväkodin ja Ahlaisten monitoimitalon vuodelta 2023 käyttämättä jäävästä määrärahasta.

Tämän hetken arvion mukaan infrainvestointien määräraha tullaan käyttämään kokonaisuudessaan.

Ajoneuvojen ja irtaimen määrärahasta jää toimitusten viivästysten takia käyttämättä noin 1 miljoonaa euroa.

Yksityiskohtaisemmat raportit yksiköiden toiminnan ja talouden toteumasta ovat erillisinä liitteinä.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Lautakunta päättää merkitä asian tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 240

Teknisen toimialan talousarvion 2023 määrärahamuutos

PRIDno-2023-4319

Valmistelija / lisätiedot:

Erja Haavisto

erja.haavisto@pori.fi

talouspäällikkö, talousyksikkö

Teknisen toimialan talousarvio laadittiin siltä pohjalta, että toiminta pystytään järjestämään normaalilla tavalla talvikunnossapitoa parantaen vuonna 2023. Talousarviokehyksessä huomioitiin kustannuksia lisäävinä tekijöinä katujen kunnossapidon parantaminen sekä yleinen maailman tilanteesta johtuva kustannustason nousu sähkön, polttoaineiden sekä kunnossapitopalvelujen osalta.

Lokakuun alustavien talouden toteumien perusteella on arvioitu toimialan loppuvuoden taloustilanteen kehitystä ja tarkennettu määrärahan tarvetta. Tarkennetuksi määrärahatarpeeksi toimintakulujen osalta on arvioitu 0,8 miljoonaa euroa. Teknisen toimialan sitovuustaso valtuustoon nähden on toimintakulut.

Talvi ja sitä myötä tarve tilojen lämmitykselle sekä katujen talvikunnossapidolle kesti keväällä viime vuosiin verrattuna pidempään. Termisen kevään alkaminen noin 1,5 kuukautta edellisvuotta myöhemmin pidensi tarvetta tilojen lämmitykselle ja nosti siten lämmityskustannuksia. Lisäksi kaukolämmön hintaan tehtiin 1.1.2023 alkaen 5 prosentin hinnankorotus. Toinen, 16 prosentin hinnankorotus, astuu voimaan 1.12.2023. Lämmityskustannusten nousun vaikutus määrärahan ylitystarpeeseen on 0,2 miljoonaa euroa.

Kesällä 2022 Tekninen lautakunta hyväksyi talvikunnossapidon tasoa nostavia toimenpiteitä. Tämä näkyi erityisesti kolmosluokan katujen, eli pääosin asuntokatujen talvikunnossapidossa. Aikaisemmin asuntokatuja ei aurattu ylitöinä eikä viikonloppuisin. Pidempi talvihoitokausi heijastui erityisesti kunnossapitokaluston korjaustarpeen lisääntymiseen niin palveluostoina kuin varaosina. Korjaustarpeeseen vaikuttaa myös iäkäs kalusto. Tuleville vuosille kaluston korjaustarvetta vähennetään osoittamalla enemmän investointirahaa kaluston uusimiseen. Ensi vuodelle on lisätty lisäksi kaluston korjaukseen varattua määrärahaa. Kaluston kunnossapitoon on tullut kustannuksia oletettua enemmän myös koulujen teknisentyön luokkien tarkastusten perusteella. Muun muassa teknisten töiden laiteturvallisuus on laitettu vastaamaan nykyisiä vaatimuksia. Kaluston kunnossapitotarpeen vaikutus määrärahan ylitystarpeeseen on 0,5 miljoonaa euroa.

Vuokrien ja vastikkeiden vuoden aikaisiin kustannusmuutoksiin ei olla kaikilta osin osattu talousarviovaiheessa varautua. Esimerkiksi uutena kohteena otettiin käyttöön Honkalan päiväkotijärjestelmä ja perusturvalta siirtyi tiloja, joita hyvinvointialue ei ottanut käyttöönsä, kuten Kiinteistö Oy Ulvilanpuisto. Lisäksi Pormestarinluodon keskuksen purku aiheuttaa toimialalle lisäkustannuksia. Sisäilmaongelmista kärsiviin toimitiloihin on myös jouduttu hankkimaan leasingrahoituksella ilmanpuhdistimia suunniteltua enemmän. Näitä ei olla kaikilta osin pystytty kattamaan poistuvien vuokratilojen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kustannussäästöillä. Vuokrien ja vastikkeiden nousun vaikutus määrärahan ylitystarpeeseen on 0,1 miljoonaa euroa.

Yhteenvedona 0,8 miljoonan euron ylitys:

- Lämmityskustannusten nousun vaikutus määrärahan ylitystarpeeseen on 0,2 miljoonaa euroa.
- Kaluston kunnossapitotarpeen vaikutus määrärahan ylitystarpeeseen on 0,5 miljoonaa euroa
- Vuokrien ja vastikkeiden nousun vaikutus määrärahan ylitystarpeeseen on 0,1 miljoonaa euroa.

Edellä mainittujen syiden takia teknisen toimialan menot ovat vuoden 2023 aikana kasvaneet niin, että vuoden 2023 talousarviomäärärahat eivät tule riittämään. Asia on tuotu säännöllisesti esille kuukausittaisissa talousraporteissa kesästä alkaen. Toimiala on pyrkinyt hillitsemään kustannuksia lykkäämällä suunniteltuja rekrytointeja sekä arvioimalla kunnossapitokohteiden toteuttamistapoja sekä palvelujen kiireellisyyttä. Toimilla ei kuitenkaan pystytä kattamaan syntyneitä lisäkustannuksia.

Mikäli marras- ja joulukuun kulutus noudattaisivat tasaisen kulutuksen periaatetta, niin lokakuun lopun tilanteen perusteella toimialan talous olisi tasapainossa menojen osalta. Ylitysennuste perustuu aikaisempien vuosien arvioon vuoden kahden viimeisen kuukauden kulutuksen toteutumisesta. Aikataulullisesti lisämäärärahaesitys on kuitenkin tehtävä viimeistään nyt, vaikka ylityksen suuruus tai toteutuma ei ole tiedossa. Lopulliseen talouden toteutumaan tulee vaikuttamaan luonnollisesti loppuvuoden sääolosuhteet. Eryteisesti tarvittavan talvikunnossapidon määrä sekä lämmitystarve voivat muuttaa toteumaa.

Talousarvion 2023 täytäntöönpano-ohjeiden mukaan, mikäli talousarvioylitystä ei voida mitenkään estää, tulee luottamuselimen tehdä perusteltu esitys määrärahamuutoksesta niin, että se voidaan käsitellä viimeistään joulukuun kaupunginvaltuustossa.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle teknisen lautakunnan vuoden 2023 talousarvioon 0,8 miljoonan euron lisämäärärahaa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 32,07.02.2023

Tekninen lautakunta, § 61,07.03.2023

Tekninen lautakunta, § 71,21.03.2023

Tekninen lautakunta, § 118,02.05.2023

Tekninen lautakunta, § 129,16.05.2023

Tekninen lautakunta, § 188,22.08.2023

Kaupunginhallitus, § 408,11.09.2023

Tekninen lautakunta, § 221,17.10.2023

Tekninen lautakunta, § 241, 28.11.2023

§ 241

Teknisen toimialan työohjelman muutokset 2023

PRIDno-2023-30

Tekninen lautakunta, 07.02.2023, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Teknisen toimialan työohjelma vuodelle 2023 on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 13.12.2022 § 229. Työsuunnittelusta, kustannusarvioiden tarkentumisesta sekä uusista tarpeista johtuen on tarpeen päivittää vuoden 2023 työohjelmaa.

Mahdolliset vuoden aikana tarpeellisiksi osoittautuvat määrärahamuutokset viedään lautakunnan hyväksyttäväksi seuraavilta osin.

- Määrärahan siirto rakennuksiin kohdistuvien investointien (141903) ja infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin (141904) kohdistuvien investointien välillä
- Rakennuksiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto
 - tasojen 1419035 Talonrakennus uushankinta ja 1419037 Talonrakennus korjausinvestointi välillä.
 - uushankinnan osalta tasojen 141903540 (Sivistystoimialan rakennukset), 141903550 (Teknisen toimialan rakennukset), 141903560 (Pelastuslaitoksen rakennukset) ja 141903580 (Elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennukset) välillä
 - korjausinvestointien osalta tasojen 141903710 (Konsernipalvelujen rakennukset), 141903740 (Sivistystoimialan rakennukset) ja 141903750 (Teknisen toimialan rakennukset) välillä

Määrärahasiirrot:

- Siirretään investoinnilta ennakoidut toimitilojen muutoksista 50 000 € (jää 150 000 €) hankkeelle Merilokin tankkauspiste/öljysäiliöt peruskorjaus. Alkuperäinen budjetti Merilokin hankkeelle oli 300 000 € ja muutoksen jälkeen hankkeella on rahaa 350 000 €.
- Siirretään investoinnilta ennakoidut toimitilojen muutoksista 10 000 € (jää 90 000 €) uudelle avattavalle hankkeelle "Toejoen urheilukentän katoksen nosto-ovet".

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimialan työohjelman muutokset vuodelle 2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 07.03.2023, § 61

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Teknisen toimialan työohjelma vuodelle 2023 on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 13.12.2022 § 229. Työsuunnittelusta, kustannusarvioiden tarkentumisesta sekä uusista tarpeista johtuen on tarpeen päivittää vuoden 2023 työohjelmaa.

Mahdolliset vuoden aikana tarpeellisiksi osoittautuvat määrärahamuutokset viedään lautakunnan hyväksyttäviksi seuraavilta osin.

- Määrärahan siirto rakennuksiin kohdistuvien investointien (141903) ja infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin (141904) kohdistuvien investointien välillä
- Rakennuksiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto
 - tasojen 1419035 Talonrakennus uushankinta ja 1419037 Talonrakennus korjausinvestointi välillä.
 - uushankinnan osalta tasojen 141903540 (Sivistystoimialan rakennukset), 141903550 (Teknisen toimialan rakennukset), 141903560 (Pelastuslaitoksen rakennukset) ja 141903580 (Elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennukset) välillä
 - korjausinvestointien osalta tasojen 141903710 (Konsernipalvelujen rakennukset), 141903740 (Sivistystoimialan rakennukset) ja 141903750 (Teknisen toimialan rakennukset) välillä.

Reposaaren kalasataman kalakäsittelyrakennuksen sosiaalitilan (70 m2) vesivahinko.

Rakennuksessa tapahtui vesivanhinko 27.9.2022, jonka johdosta tehdään vesivanhinkon korjaukset sekä samalla myös muut tarvittavat muutostyöt. Suunnitteluun on varattu 25 000 € investoinnilta 1419037500_0046 Reposaaren kalasatama, kalankäsittelyrakennus, riskirakennekorjaus.

Suunnitelmien pohjalta laadittu korjaus- ja muutostöiden kustannusarvio on 170 000 €, jonka määräraha katetaan seuraavasti:

- Siirretään 70 000 € investoinnilta 1419037300_0024 (jää 10 000 €) Noormarkun vanhainkoti päiväkeskus, vesikaton uusiminen investoinnille 1419037500_0046

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Reposaaren kalasatama, kalankäsittelyrakennus, riskirakennekorjaus.
Noormarkun hanke vaatii uuden muutos/korjaus suunnitelman ja vesikaton uusiminen siirretään vuoteen 2024.

- Siirretään 100 000 € investoinnilta 1419037400_0052 Väinölän koulun julkisivun ja vesikaton peruskorjaus (jää 0 €) investoinnille 1419037500_0046 Reposaaren kalasatama, kalankäsittelyrakennus, riskirakennekorjaus. Väinölän hankkeen kokonaiskustannusarvio on n. 900 000 € ja hanke toteutetaan vuoden 2024 aikana.

Korjaustyön laajuus:

- Tiloihin tulee keittiö/oleskelutila, khh, 2 kpl wc, pukuhuone, pesuhuone, sauna, kuivaushuone.
- Nykyiset lattiapinnat ja seinien kastuneet alaosat uusitaan. Lisäksi väliseinien rungot osittain uusitaan sekä ulkoseinien rakenteet sisäpuolelta.
- Sähkökeskus uusitaan ja sähköt pääosin, viemärien ja vesijohtojen muutostyötä, ilmastoinnin perusparannus.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimialan työohjelman muutokset vuodelle 2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 21.03.2023, § 71

Valmistelijat / lisätiedot:

Sanna Välimäki

sanna.valimaki@pori.fi

infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Teknisen toimialan työohjelma vuodelle 2023 on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 13.12.2022 § 229. Työsuunnittelusta, kustannusarvioiden tarkentumisesta sekä uusista tarpeista johtuen on tarpeen päivittää vuoden 2023 työohjelmaa.

Mahdolliset vuoden aikana tarpeellisiksi osoittautuvat määrärahamuutokset viedään lautakunnan hyväksyttäviksi seuraavilta osin.

- Määrärahan siirto rakennuksiin kohdistuvien investointien (141903) ja infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin (141904) kohdistuvien investointien välillä

- Rakennuksiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto

- o tasojen 1419035 Talonrakennus uushankinta ja 1419037 Talonrakennus korjausinvestointi välillä.

- o uushankinnan osalta tasojen 141903540 (Sivistystoimialan rakennukset), 141903550 (Teknisen toimialan rakennukset), 141903560 (Pelastuslaitoksen rakennukset) ja 141903580 (Elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennukset) välillä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

o korjausinvestointien osalta tasojen 141903710 (Konsernipalvelujen rakennukset), 141903740 (Sivistystoimialan rakennukset) ja 141903750 (Teknisen toimialan rakennukset) välillä

· Infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto tasojen 141904100 (Pää- ja kokoojakadut), 141904200 (Asunto- ja teollisuusalueen kadut), 141904300 (Liikennejärjestelyt), 141904400 (Kevyen liikenteen väylät), 141904600 (Joukkoliikenne), 141904700 Siltojen perusparannus, 141904800 (Puistot ja leikkipaikat), 141904900 (Muu toiminta ja erillishankkeet) ja 14190610 (Kuljetusvälineet) välillä.

Infrastruktuuriin kohdistuvien investointien osalta tehdään seuraavat muutokset.

Musan kentän pysäköintijärjestelyjen suunnitelmat valmistuivat alkuvuodesta 2023. Tekninen lautakunta on hyväksynyt suunnitelmat 21.2.2023. Suunnitelmiin sisältyvän pysäköintialueen sekä linja-autopysäkki- ja saattoliikennetaskun kokonaiskustannusarvio on 130 000 €, sisältäen rakennuttamis- ja suunnittelukustannukset. Siirretään 80 000 € investoinnilta 14190420032_002 Harjunpäänjoen alaosan järjestelyt (jää 100 000 €) investoinnille 14190490018_013 Musan kentän p-alueen laajennus rakentaminen.

Porin keskustan pysäköintiopastusjärjestelmä on kilpailutettu ja siitä on tehty hankintapäätös teknisessä lautakunnassa 21.2.2023. Toimitusprojektin teknisen toimialan kustannusosuuteen on työohjelmassa varattu tälle vuodelle 190 000 €. Kustannusten nousun johdosta investoinnille varattu määräraha on riittämätön. Huomioiden rakennuttamis- ja valvontakustannukset määrärahasiirron tarpeeksi on tarkentunut 130 000 €. Siirretään 130 000 € investoinnilta 14190490019_003 Peittoon katujen suunnittelu ja rakennuttaminen (jää 70 000 €) investoinnille 14190430020_007 Keskustan pysäköintiopastus.

Karjarannassa Puunaulapolun puurivi ja nurmikiveys sisältyvät kiinteästi Puunaulapuiston suunnitelmaan ja kohteet toteutetaan samassa yhteydessä omana työnä. Siirretään 30 000 € investoinnilta 14190420015_003 Puunaulapolun ja -kujan rakentaminen investoinnille 14190480010_007 Uudet viheralueet 2023, jossa se osoitetaan kohteelle Puunaulapuisto (1410061091).

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Viitala, yksikön päällikkö, tilayksikkö

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimialan työohjelman muutokset vuodelle 2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 02.05.2023, § 118

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Teknisen toimialan työohjelma vuodelle 2023 on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 13.12.2022 § 229. Työsuunnittelusta, kustannusarvioiden tarkentumisesta sekä uusista tarpeista johtuen on tarpeen päivittää vuoden 2023 työohjelmaa.

Mahdolliset vuoden aikana tarpeellisiksi osoittautuvat määrärahamuutokset viedään lautakunnan hyväksyttäviksi seuraavilta osin.

- Määrärahan siirto rakennuksiin kohdistuvien investointien (141903) ja infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin (141904) kohdistuvien investointien välillä
- Rakennuksiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto
 - tasojen 1419035 Talonrakennus uushankinta ja 1419037 Talonrakennus korjausinvestointi välillä.
 - uushankinnan osalta tasojen 141903540 (Sivistystoimialan rakennukset), 141903550 (Teknisen toimialan rakennukset), 141903560 (Pelastuslaitoksen rakennukset) ja 141903580 (Elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennukset) välillä
 - korjausinvestointien osalta tasojen 141903710 (Konsernipalvelujen rakennukset), 141903740 (Sivistystoimialan rakennukset) ja 141903750 (Teknisen toimialan rakennukset) välillä.

Porin Ison tekojääradan kylmälaitteiston ruuvikompressorin uusiminen

Muutostyöt:

- Alkuperäinen 1,1MW ruuvikompressori vuosimallia 1984 rikkoutui kevättalvella 2023. Alkuperäiseen ruuvikompressoriin ei ole saatavilla varaosia.
- Ruuvikompressori korvataan kahdella yhteisteholtaan vastaavalla- (2 x 0,55MW) ja energiatehokkaammalla kompressorilla mikä mahdollistaa optimaalisemman rataolosuhteen (jäähdytysteho) aikaan saamiseksi eri ulkolämpötiloilla.
- Tekojääradan kylmälaitoksessa kylmäaineena käytetään ammoniakkaa, muutos vähentää edelleen laitoksessa tarvittavan ammoniakkin kokonaismäärää.

Suunnitelmien pohjalta on kilpailutettu hankinta, jonka kustannusarvio on 400 000 € katetaan seuraavasti:

- Siirretään 300 000 € investoinnilta 1419035400_0005 (jää 4 700 000 €) Itä-Porin päiväkotia uudelle avattavalle investoinnille Porin Ison tekojääradan kylmälaitteiston ruuvikompressorin uusiminen.

Keilahallin lämmönjakokeskuksen uusiminen

- Rakennusta palvelevan lämmönjakokeskus on teknisen elinkaaren lopussa ja sen uusiminen ajankohtainen.
- Siirretään 20 000 € investoinnilta Energiataloudelliset toimenpiteet (jää 30 000 €) uudelle avattavalle investoinnille keilahallin lämmönjakokeskuksen uusiminen.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimialan työohjelman muutokset vuodelle 2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, 16.05.2023, § 129

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Teknisen toimialan työohjelma vuodelle 2023 on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 13.12.2022 § 229. Työsuunnittelusta ja uusista tarpeista johtuen on tarpeen päivittää vuoden 2023 työohjelmaa.

Mahdolliset vuoden aikana tarpeellisiksi osoittautuvat määrärahamuutokset viedään lautakunnan hyväksyttäväksi seuraavilta osin.

- Määrärahan siirto rakennuksiin kohdistuvien investointien (141903) ja infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin (141904) kohdistuvien investointien välillä
- Rakennuksiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto
 - tasojen 1419035 Talonrakennus uushankinta ja 1419037 Talonrakennus korjausinvestointi välillä.
 - uushankinnan osalta tasojen 141903540 (Sivistystoimialan rakennukset), 141903550 (Teknisen toimialan rakennukset), 141903560 (Pelastuslaitoksen rakennukset) ja 141903580 (Elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennukset) välillä
 - korjausinvestointien osalta tasojen 141903710 (Konsernipalvelujen rakennukset), 141903740 (Sivistystoimialan rakennukset) ja 141903750 (Teknisen toimialan rakennukset) välillä.

Tekonurmen vaihto urheilukeskuksen alueella

- Ekologisuus: Nykyisen tekonurmen täyteaineena ollaan käytetty autonrenkaista valmistettua kumirouhetta, mikä katsotaan nykypäivänä merkittäväksi mikromuovi lähteeksi päästessään sadevesijärjestelmän kautta luontoon (ympäristöuhka).
- Kenttäpinnoite on alkuperäinen eikä salaoja ja sadevesiviemäri järjestelmää ole varustettu suodatinjärjestelmällä.
- Uusi kenttäpinnoite täyttää ekologiset vaatimukset ja salaoja- ja sadevesijärjestelmä varustetaan suodatusjärjestelmällä.
- Siirretään 380 000 € investoinnilta 1419035400_0005 (jää 4 320 000 €) Itä-Porin päiväkotia uudelle avattavalle investoinnille "Tekonurmen vaihto urheilukeskuksen alueella".

Tekonurmikentän valaistuksen uusiminen urheilukeskuksen alueella

- Alkuperäiset (15v) vähemmän energiatyötävät keltaiset monimetallivalaisimet, valoteho hiipunut ja mahdollinen ympäristö haitta.
- Korvataan moderneilla energiapiheillä led-valaisimilla ja saavutetaan vaadittu valoteho (average horizontal illuminance) 450lux.
- Siirretään 100 000 € investoinnilta 1419035400_0005 (jää 4 220 000 €) Itä-Porin päiväkotia uudelle avattavalle investoinnille "Tekonurmen valaistuksen uusiminen urheilukeskuksen alueella".

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekojään valaistuksen täydentäminen urheilukeskuksen alueella

- Tekojään nykyinen 2020 uusittu valaistus on tehoiltaan ja tasaisuudeltaan (uniformity) riittämätön harjoitus- ja kilpailukäyttöön (average horizontal illuminance) 200lux.
- Valaistus täydennetään olemassa oleviin mastoihin niin tehoiltaan (350lux) ja tasaisuudeltaan täyttämään vähintään vähimmäisarvot.
- Siirretään 50 000 € investoinnilta 1419035400_0005 (jää 4 170 000 €) Itä-Porin päiväkotia uudelle avattavalle investoinnille "Tekojään valaistuksen täydentäminen urheilukeskuksen alueella".

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että teknisen toimialan työohjelman muutokset vuodelle 2023 tehdään esitetyn mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 22.08.2023, § 188

Valmistelijat / lisätiedot:

Sanna Välimäki

sanna.valimaki@pori.fi

infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Teknisen toimialan työohjelma vuodelle 2023 on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 13.12.2022 § 229. Työsuunnittelusta, kustannusarvioiden tarkentumisesta sekä uusista tarpeista johtuen on tarpeen päivittää vuoden 2023 työohjelmaa.

Mahdolliset vuoden aikana tarpeellisiksi osoittautuvat määrärahamuutokset viedään lautakunnan hyväksyttäväksi seuraavilta osin.

- Määrärahan siirto rakennuksiin kohdistuvien investointien (141903) ja infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin (141904) kohdistuvien investointien välillä
- Rakennuksiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto
 - tasojen 1419035 Talonrakennus uushankinta ja 1419037 Talonrakennus korjausinvestointi välillä.
 - uushankinnan osalta tasojen 141903540 (Sivistystoimialan rakennukset), 141903550 (Teknisen toimialan rakennukset), 141903560 (Pelastuslaitoksen rakennukset) ja 141903580 (Elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennukset) välillä
 - korjausinvestointien osalta tasojen 141903710 (Konsernipalvelujen rakennukset), 141903740 (Sivistystoimialan rakennukset) ja 141903750 (Teknisen toimialan rakennukset) välillä
- Infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto tasojen 141904100 (Pää- ja kokoojakadut), 141904200 (Asunto- ja teollisuusalueen kadut), 141904300 (Liikennejärjestelyt), 141904400

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

(Kevyen liikenteen väylät), 141904600 (Joukkoliikenne), 141904700 Siltojen perusparannus, 141904800 (Puistot ja leikkipaikat), 141904900 (Muu toiminta ja erillishankkeet) ja 14190610 (Kuljetusvälineet) välillä.

Infrastruktuuriin kohdistuvien investointien osalta tehdään seuraavat muutokset.

- Uudelleenpäällystyksiin tarvitaan noin 350 000 € lisärahoitusta (nyt 1 800 000 €). Pohjoisväylän suojapenkereiden vihertyöt kilpailutettiin keväällä 2023, mutta tarjouskilpailuun ei saatu yhtään tarjousta. Vihertöiden toteutus siirtyy tuleville vuosille ja tarkoitukseen tälle vuodelle varatut rahat vapautuvat muuhun käyttöön. Siirretään 350 000 € investoinnilta 14190410030_011 Suojapenkereiden vihertyöt investoinnille 14190450015_004 Uudelleenpäällystyskohteet 2023.
- Pysäköintiautomaattien 4G-päivitykseen tarvitaan 35 000 €. Tieto päivitystarpeesta tuli niin myöhään, ettei tähän pystytty varautumaan työohjelmaa laadittaessa. Varsinais-Suomen ELY-keskus on ilmoittanut, että Tiiliruukin eritasoliittymän suunnittelu käynnistyy vasta syksyllä ja rahoitustarve tälle vuodelle on selvästi arvioitua pienempi. Siirretään 35 000 € investoinnilta Tiiliruukin eritasoliittymä 14190410020_008 investoinnille Keskustan liikennejärjestelyjen suunnittelu 14190430020_002.
- Varsinais-Suomen ELY-keskus on kiireellisenä käynnistänyt erikoiskuljetusreitin suunnittelun ja toteutuksen Mäntyluodon satamasta Kirrinsannantien, Reposaaressa maantien ja Porin saaristotien kautta valtatie 8:lle. Porin kaupunki osallistuu suunnittelu- ja rakentamiskustannuksiin niiltä osin kuin se koskee katuverkkoa. Siirretään 50 000 € investoinnilta Tiiliruukin eritasoliittymä 14190410020_008 investoinnille Parannustoimenpiteet erikoiskuljetuksia varten 14190430040_017.
- Liikennevalojen ohjaus- ja valvontajärjestelmän uusiminen on kilpailutettu ja sen hankintahinta oli arvioitua korkeampi. Siirretään 40 000 € investoinnilta Tiiliruukin eritasoliittymä 14190410020_008 investoinnille Ohjaus- ja valvontajärjestelmän uusiminen 14190430030_011.

Määrärahamuutosten jälkeen investoinnille Tiiliruukin eritasoliittymä 14190410020_008 jää 275 000 € ja investoinnille 14190410030_011 Suojapenkereiden vihertyöt 10 000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimialan työohjelman muutokset vuodelle 2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 11.09.2023, § 408

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Teknisen toimialan työohjelma vuodelle 2023 on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 13.12.2022 § 229. Työsuunnittelusta ja uusista tarpeista johtuen on tarpeen päivittää vuoden 2023 työohjelmaa.

Mahdolliset vuoden aikana tarpeellisiksi osoittautuvat määrärahamuutokset viedään SOTE-rakennuksien osalta talousarvio 2023 mukaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Jokaisessa ehdotetussa määräraha esityksessä on ehdotus, että kaupunginsairaalan B2-siiven peruskorjauksesta hankkeesta siirretään määrärahat teknisen toimialan muihin rakennuksiin. Perusteena on, että kaupunginhallitus on kokouksessaan 5.12.2022 päätti keskeyttää kaupunginsairaalan B2-siiven peruskorjauksen suunnittelun. Lisäksi kaupunginhallitus päätti vapauttaa kaupunginsairaalan B2-siiven peruskorjaukseen TA 2023 1.200.000 euroa varatusta investointimäärärahoista Noormarkun yhtenäiskoulun ruokalarakennuksen peruskorjauksen budjettiylityksen kattamiseen 950.000 euroa. Siten hankkeelle jäi vuodelle 2023 määrärahaa jäljelle 250.000 euroa

Ulasoorin korjaamon paloilmoittimien uusiminen

- Siirretään perusturvan ja pelastuslaitoksen kaupunginsairaalan B2-siiven peruskorjaus 35.000 € (jää 215.000 €) uudelle avattavalle investoinnille; Ulasoorin korjaamon paloilmoittimien uusiminen.
- **Peruste:** Paloilmoitinkeskuksen/varaosien (Esmi Mini 2000) valmistus on päättynyt ja mitään varaosia ei ole enää saatavilla ko. keskukseseen. Laitevian sattuessa on järjestettävä palovartiointi niin, että se sitoisi henkilökuntaa korvaamaan paloilmoitinta 24/7. siihen asti, kunnes uusi laite on toimintakunnossa.

Päiväkoti Pääskylinnan paloilmoittimien uusiminen

- Siirretään perusturvan ja pelastuslaitoksen kaupunginsairaalan B2-siiven peruskorjaus 5.000 € (jää 210.000 €) investoinnille 1419037400_0078 Päiväkoti Pääskylinnan paloilmoitinlaite.
- **Peruste:** Paloilmoitinlaitteen elinkaarensa lopussa, joten laitehankinta on ajankohtainen.

Palvelukoti Snällintuvan paloilmoittimien uusiminen

- Siirretään perusturvan ja pelastuslaitoksen kaupunginsairaalan B2-siiven peruskorjaus 30.000 € (jää 180.000 €) uudelle avattavalle investoinnille; Palvelukoti Snällintuvan paloilmoittimien uusiminen.
- **Peruste:** Paloilmoitinkeskus on erittäin vanha (vuodelta 2005) ja varaosien saatavuutta ei ole enää ko. laitteeseen.

Snällintien palveluasuntojen lämmitysjärjestelmän muutokset

- Siirretään perusturvan ja pelastuslaitoksen kaupunginsairaalan B2-siiven peruskorjaus 50.000 € (jää 130.000 €) investoinnille 1419037300_0026 Snällintien palveluasuntojen lämmitysjärjestelmän muutokset.
- **Peruste:** Snällintien rivitalot F ja G erotetaan omaksi yksiköksi, mikä on tuonut hankkeen aikana lisäkustannuksia. Lisäksi sähköliittymämuutoksen hinta on arvioitu isompi. Kohteeseen on lisäksi haettu ARA investointitukea, jota saadaan noin 80 000 €.

Lastensuojelulaitos Keisarinviitan paloilmoittimien uusiminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Siirretään perusturvan ja pelastuslaitoksen kaupunginsairaalan B2-siiven peruskorjaus 30.000 € (jää 100.000 €) uudelle avattavalle investoinnille; Lastensuojelulaitos Keisarinviitan paloilmoittimien uusiminen.
- **Peruste:** Paloilmoitinkeskuksen/varaosien valmistus (Esmi/Esa) on päättynyt ja mitään varaosia ei ole enää saatavilla ko. keskukseen. Laitevian sattuessa on järjestettävä palovartiointi niin, että se sitoisi henkilökuntaa korvaamaan paloilmoitinta 24/7. Tämä jatkuisi siihen asti, kunnes uusi laite on toimintakunnossa.

Päärnäisten päiväkodin muutostyöt

- Siirretään perusturvan ja pelastuslaitoksen kaupunginsairaalan B2-siiven peruskorjaus 100.000 € (jää 0 €) investoinnille 1419037400_0107 Päiväkoti Päärnäinen, konteista tehtävä lisärakennus.
- **Peruste:** Siirtokelpoiseen yksikköön on tarkoitus sijoittaa nykyisen Päärnäisten päiväkodin tiloista olevat esikoulu ikäiset ja mahdollistaa Päärnäisten päiväkodin rakennuksen tilojen vapautuminen päiväkotikiikaisille lapsille. Nykyiset siirtokelpoiset rakennukset sijaitsevat Ruosniemen koulun tontilla, jotka jäivät vaille käyttöä Pohjois-Porin monitoimitalon valmistuttua elokuussa 2023.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että määräraha muutokset vuodelle 2023 tehdään esitetyn mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 17.10.2023, § 221

Valmistelijat / lisätiedot:

Sanna Välimäki

sanna.valimaki@pori.fi

infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Teknisen toimialan työohjelma vuodelle 2023 on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 13.12.2022 § 229. Työsuunnittelusta, kustannusarvioiden tarkentumisesta sekä uusista tarpeista johtuen on tarpeen päivittää vuoden 2023 työohjelmaa.

Mahdolliset vuoden aikana tarpeellisiksi osoittautuvat määrärahamuutokset viedään lautakunnan hyväksyttäväksi seuraavilta osin.

- Määrärahan siirto rakennuksiin kohdistuvien investointien (141903) ja infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin (141904) kohdistuvien investointien välillä
- Rakennuksiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto
 - tasojen 1419035 Talonrakennus uushankinta ja 1419037 Talonrakennus korjausinvestointi välillä.
 - uushankinnan osalta tasojen 141903540 (Sivistystoimialan rakennukset), 141903550 (Teknisen toimialan rakennukset), 141903560

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

(Pelastuslaitoksen rakennukset) ja 141903580 (Elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennukset) välillä

- korjausinvestointien osalta tasojen 141903710 (Konsernipalvelujen rakennukset), 141903740 (Sivistystoimialan rakennukset) ja 141903750 (Teknisen toimialan rakennukset) välillä
- Infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto tasojen 141904100 (Pää- ja kokoojakadut), 141904200 (Asunto- ja teollisuusalueen kadut), 141904300 (Liikennejärjestelyt), 141904400 (Kevyen liikenteen väylät), 141904600 (Joukkoliikenne), 141904700 Siltojen perusparannus, 141904800 (Puistot ja leikkipaikat), 141904900 (Muu toiminta ja erillishankkeet) ja 14190610 (Kuljetusvälineet) välillä.

Infrastruktuuriin kohdistuvien investointien osalta tehdään seuraavat muutokset:

- Juutilaisentien suojapenkereen vihertyöt on kilpailutettu ja tarjouskilpailuun ei saatu yhtään kelpoisuusehtoja täyttävää tarjousta. Työkohde kilpailutetaan uudestaan loppuvuodesta ja toteutus siirtyy vuodelle 2024. Tämän vuoden määräraha vapautuu ja siirretään uudelleenpäälystyksiin. Siirretään 130 000 € investoinnilta Juutilaisentie 14190420034_003 investoinnille 14190450015_004 Uudelleenpäälystyskohteet 2023.
- Koivulanpuiston tukikohdan kunnostus edellyttää viemärin rakentamista ja siihen liittyvän työmaakopin soraperustuksen tekoa sekä rakennuksen paikalle tuontia. Reposaaaren maantien jkpp:n tiesuunnitelman laatiminen on arvioitua edullisempi ja osa kustannuksista tulee maksettavaksi vasta vuonna 2024. Siirretään 70 000 € investoinnilta Mt 269 Reposaaaren maantien jkpp 14190410020_007 (jää 180 000 €) investoinnille Koivulanpuiston tukikohta 14190490018_023.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimialan työohjelman muutokset vuodelle 2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 28.11.2023, § 241

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Salonen, Sanna Välimäki

jouni.salonen@pori.fi, sanna.valimaki@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies, infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Teknisen toimialan työohjelma vuodelle 2023 on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 13.12.2022 § 229. Työsuunnittelusta ja uusista tarpeista johtuen on tarpeen päivittää vuoden 2023 työohjelmaa.

Mahdolliset vuoden aikana tarpeellisiksi osoittautuvat määrärahamuutokset viedään lautakunnan hyväksyttäväksi seuraavilta osin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Määrärahan siirto rakennuksiin kohdistuvien investointien (141903) ja infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin (141904) kohdistuvien investointien välillä
- Rakennuksiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto
 - tasojen 1419035 Talonrakennus uushankinta ja 1419037 Talonrakennus korjausinvestointi välillä.
 - uushankinnan osalta tasojen 141903540 (Sivistystoimialan rakennukset), 141903550 (Teknisen toimialan rakennukset), 141903560 (Pelastuslaitoksen rakennukset) ja 141903580 (Elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennukset) välillä
 - korjausinvestointien osalta tasojen 141903710 (Konsernipalvelujen rakennukset), 141903740 (Sivistystoimialan rakennukset) ja 141903750 (Teknisen toimialan rakennukset) välillä.
- Infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto tasojen 141904100 (Pää- ja kokoojakadut), 141904200 (Asunto- ja teollisuusalueen kadut), 141904300 (Liikennejärjestelyt), 141904400 (Kevyen liikenteen väylät), 141904600 (Joukkoliikenne), 141904700 Siltojen perusparannus, 141904800 (Puistot ja leikkipaikat), 141904900 (Muu toiminta ja erillishankkeet) ja 14190610 (Kuljetusvälineet) välillä. Seuraava määräraha siirto tehdään tason ja 141903740 sivistystoimialan rakennukset ja tason 141903750 teknisen toimialan rakennukset välillä.

Kaupungintalo, kulunvalvonta ja murtohälytyslaitteiden saneeraus

- Siirretään Satakunnan museon paloilmoitinkeskuksen 1419037400_0084 investoinnilta 25 000 € (jää 20.000 €) uudelle avattavalle investoinnille: Kaupungintalo, kulunvalvonta ja murtohälytyslaitteiden saneeraus.
- Peruste: Museon hanke siirtyy ensi vuonna toteutettavaksi. Kaupungintalon nykyinen kulunvalvontajärjestelmä on teknisen käyttöiän päässä, joten saneeraus ennen toimintahäiriöitä varmistaa tilaturvallisuuden. Pelkästään huoltotoimilla käyttöikä ei ole mahdollista pidentää.

Jokikeskus

Jokikeskushankkeen toisen vaiheen rakentaminen on käynnissä ja rakentamisen aikana on ilmennyt useita muutos- ja lisätoita. Myös työmaan viivästyminen on aiheuttanut lisäkustannuksia. Yksikköhintaurakassa yksiköiden määrä on jossain määrin poikennut tarjouspyyntövaiheen arvioista. Myös osa vuodelle 2022 arvioiduista kustannuksista toteutui vuoden 2023 puolella. Kaikkiaan Jokikeskushankkeen lisärahoitustarve vuodelle 2023 on noin 2 M€. Rahoitus saadaan hoidettua infran budjetin sisäisillä määrärahasiirroilla.

- Katuvalaistuksen led-vaihto ei ole edennyt sopimusteknisistä syistä suunnitellusti ja tarkoitukseen varattua määrärahaa jää tästä johtuen käyttämättä. Siirretään 500 000 € investoinnilta Led-valojen vaihtourakka 14190490013_043 (jää 500 000 €) investoinnille Jokikeskuksen vaiheen 2 rakentaminen 14190490016_021.
- Pohjoisväylän rakentamisen kustannukset ovat olleet arvioitua alhaisemmat ja katupuiden istutus siirtyi seuraavaan vuoteen. Siirretään 420 000 € investoinnilta Pohjoisväylän rakentaminen 14190410030_003 (jää 342 000 €) investoinnille Jokikeskuksen vaiheen 2 rakentaminen 14190490016_021.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Valtatie 2 Porin keskustan kohdan tiesuunnitelma ei edennyt rakennussuunnitelmavaiheeseen, koska sen osalta käynnistettiin ympäristövaikutusten arviointi. Siirretään 70 000 € investoinnilta Vt2, Porin keskustan kohta, suunnittelu 14190410020_003 (jää 0 €) investoinnille Jokikeskuksen vaiheen 2 rakentaminen 14190490016_021.
- Tiiliruukin eritasoliittymän suunnittelu on käynnistynyt vasta myöhään syksyllä ja rahoitustarve tälle vuodelle on selvästi arvioitua pienempi. Siirretään 200 000 € investoinnilta Tiiliruukin eritasoliittymä 14190410020_008 (jää 75 000 €) investoinnille Jokikeskuksen vaiheen 2 rakentaminen 14190490016_021.
- Mt 269 Reposaaaren maantien jkpp suunnittelu on käynnistynyt vasta syksyllä ja rahoitustarve tälle vuodelle on arvioitua pienempi. Siirretään 100 000 € investoinnilta Mt269 Reposaaaren maantien jkpp suunnittelu 14190410020_007 (jää 80 000 €) investoinnille Jokikeskuksen vaiheen 2 rakentaminen 14190490016_021.
- Harjunpään vesitaloushanke ei etene tänä vuonna. Siirretään 100 000 € investoinnilta Harjunpääjoen alaosan järjestelyt 14190420032_002 (jää 0 €) investoinnille Jokikeskuksen vaiheen 2 rakentaminen 14190490016_021.
- Kuhakujan pumppaamon peruskorjauksen suunnittelu on viivästynyt ja sen toteutus siirtyy tuleviin vuosiin. Siirretään 200 000 € investoinnilta Kuhakujan pumppaamon peruskorjaus rakentaminen 14190450018_015 (jää 0 €) investoinnille Jokikeskuksen vaiheen 2 rakentaminen 14190490016_021.
- Uniluodon pienvenesataman ruoppaukseen oli varattu 200 000 €, mutta sen osalta päädyttiin hakemaan vesilain mukaista lupaa pysyvämmälle ratkaisulle ja tehtiin vain pieni ylläpitoruoppaus. Siirretään 190 000 € investoinnilta Uniluodon venesataman peruskorjaus 14190490012_007 (jää 10 000 €) investoinnille Jokikeskuksen vaiheen 2 rakentaminen 14190490016_021.
- Markun laiturin suunnittelu ei etene tänä vuonna resurssipulasta johtuen. Siirretään 150 000 € investoinnilta Markun laiturin 14190490012_025 (jää 0 €) investoinnille Jokikeskuksen vaiheen 2 rakentaminen 14190490016_021.
- Peittoon alueen katujen suunnittelu ei ole käynnistynyt, koska asemakaava ei ole vahvistunut. Siirretään 70 000 € investoinnilta Peittoon katujen suunnittelu ja rakennuttaminen 14190490019_003 (jää 0 €) investoinnille Jokikeskuksen vaiheen 2 rakentaminen 14190490016_021.

Mikäli loppuvuoden aikana Jokikeskus-hankkeessa ilmenee lisä- ja muutostyötarpeita tai yksikköjen määrät ovat arvioitua suurempia, pystytään nämä lisäkustannukset kattamaan infran kokonaisbudjetista eikä budjetin ylityspyynnölle tule olemaan tarvetta.

Hankkeelle on myönnetty Kävelyn ja pyöräilyn investointiohjelman valtionapu, jonka maksamisen ehdot eivät kuitenkaan täytyneet vuonna 2023. Eduskunta on 15.11.2023 hyväksynyt vuoden 2023 toisen lisätalousarvion ja kävelyn ja pyöräliikenteen määrärahan uudelleenbudjetointiesitys vuodelle 2024 on hyväksytty Traficomien esityksen mukaisesti. Jokikeskus-hankkeelle myönnetty valtionapu 2 329 000 € tulee näin ollen maksatukseen vuonna 2024 hankkeen valmistuessa. 95 % valtionavusta kohdistetaan vuodelle 2023 ja 5 % vuodelle 2024.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta päättää, että teknisen toimialan työohjelman muutokset vuodelle 2023 tehdään esitetyn mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Erja Haavisto, Sanna Välimäki, Jouni Salonen, Pauli-Matti Kataja, Jari Lehesvuori

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 200, 17.04.2023

Kaupunginhallitus, § 480, 30.10.2023

Tekninen lautakunta, § 242, 28.11.2023

§ 242

Teknisen lautakunnan lausunto: Herralahti 14. kaupunginosan korttelin 8 (osa) ja puistoalueen (osa) asemakaavan muutos 609 1766

PRIDno-2022-4784

Kaupunginhallitus, 17.04.2023, § 200

Valmistelijat / lisätiedot:

Tia Koponen

tia.koponen@pori.fi

Liitteet

- 1 Luonnosvaihe-1766 kaavakartta 15.2.2023
- 2 Luonnosvaihe 1766 kaavaselostus 15.2.2023
- 3 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1766 15.2.2023

Kiinteistö Oy Sammontie on 31.8.2022 anonut Porin kaupungilta asemakaavan muutosta. Anomus koskee Porin kaupungin Herralahti 14. kaupunginosan korttelia 8, tonttia 15 ja tontin itäpuoleista puistoaluetta. Lisäksi kaavamuutokseen otettiin mukaan viereinen tontti 10 kaavamuutosanomuksen tekijän pyynnöstä.

Asemakaavamuutostyö tehdään konsulttityönä kaupunkisuunnittelun ohjauksessa. Konsulttina toimii diplomi-insinööri Kari Hannus.

Kaavan tavoitteena on yhdistää puistoalue osaksi TK-tonttia (tontti 15).

Kaavamuutoksen hakija on pitkään vuokrannut ko. puistoaluetta. Nyt katsotaan tarkoituksenmukaiseksi ratkaista asia asemakaavan muutoksella. Tontin 10 osalta lähtökohtana on ollut modernisoida alueen 1950-luvun asemakaavaa.

Konsultti on laatinut kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja kaavamuutosluonnoksen. OAS ja luonnos ovat liitteenä, ja asetetaan nähtäville vireilletulon kuulutuksen yhteydessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarvittaessa kaavaprosessin aikana.

Asemakaavan muutoksen laatimisesta ja käsittelystä aiheutuvina kustannuksina peritään 1500 euroa.

Kaavoitusaloite on esityslistan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. antaa kaupunkisuunnittelun tehtäväksi kuuluttaa asemakaavamuutoksen vireille,
2. hyväksyä kaavan MRL §63 mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavamuutosluonnoksen, ja asettaa ne nähtäville vireilletulon kuulutuksen yhteydessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 30.10.2023, § 480

Valmistelijat / lisätiedot:

Tia Koponen

tia.koponen@pori.fi

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 1766 12.6.2023

2 Ehdotusvaihe- selostus 1766 12.6.2023

Suunnittelualue käsittää korttelin 8 tontit 10 ja 15 sekä puistoaluetta. Se sijaitsee noin 2 kilometrin etäisyydellä Kauppatorista Herralahdessa Sammontien varrella. Kaavamuutosalueella tontilla 15 sijaitsee APT Alkuperäistuonnin myymälä, varasto, toimisto ja huoltohalli. Tontilla 10 on asuntoja ja varastotilaa.

Asemakaavan muutos laaditaan Kiinteistö Oy Sammontie 20:n hakemuksesta ja konsultin Paaskari Oy:n toimesta.

Suunnittelualueella tontilla 10 on voimassa 2.5.1958 lainvoiman saanut asemakaava. Kaavassa tontti on osoitettu pienteollisuustonttien korttelialueeksi (PK). Tontilla 15 on voimassa 1.11.2001 lainvoiman saanut asemakaavan muutos 609 1369, jossa tontti on osoitettu teollisuus-, varasto-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (TK).

Kaavamuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa tontin 15 laajeneminen voimassa olevan asemakaavan mukaiselle puistoalueelle, joka on ollut hyvin pitkään vuokrattuna tontin 15 pysäköintialueeksi. Tontin 10 osalta tavoitteena on nykyaikaistaa huomattavan vanha asemakaava.

Kaavamuutoksen voimaantumisen jälkeen päivitetään kaavamuutosalueen ja sen läheisyydessä olevien kortteleiden korttelinumerot KH:n erillisellä päätöksellä (MRL 55 §).

Vireilletulo ja luonnosvaihe

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 27.4.-11.5.2023. Suunnitelman nähtävilläolosta tiedotettiin kaupungin verkkosivuilla ja kuulutuksella. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma postitettiin osallisille.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 27.4.-11.5.2023.

Asemakaavan muutosluonnoksesta ei saatu mielipiteitä, mutta kylläkin kaksi ennakkolausuntoa: elinvoima- ja ympäristötoimialalta ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta.

Selostuksen liitteenä olevassa palauteraportissa on annettu kaavahanketta valmistelevalle suunnittelijalle vastine luonnosvaiheen lausuntoihin (liite 4: Luonnosvaiheen palauteraportti).

Lausuntojen pohjalta kaava-asiakirjoihin on tehty joitain pieniä muutoksia ja korjauksia.

Ennakkolausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavatyön asiakirjoissa kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tämän asemakaavan tonttijako laaditaan erillisenä ja sitovana.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Herralahden 14. kaupunginosan korttelia 8 (osa) ja puistoaluetta (osa) koskevan asemakaavan muutoksen 609 1766 (Sammontie 20), päivätty 12.6.2023, nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi, ja pyytää siitä Porin Veden, Pori Energia Sähköverkot Oy:n, Pori Energia Energiayksikön, Satakunnan Pelastuslaitoksen, elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 28.11.2023, § 242

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Lammi

hannu.lammi@pori.fi

maankäyttöinsinööri

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 1766 12.6.2023

2 Ehdotusvaihe- selostus 1766 12.6.2023

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 30.10.2023 asettaa Herralahti 14. kaupunginosan korttelin 8 (osa) ja puistoalueen (osa) asemakaavan muutoksen 609 1766, päivätty 12.6.2023, nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä Porin Veden, Pori Energia Sähköverkot Oy:n, Pori Energia Energiayksikön, Satakunnan Pelastuslaitoksen, elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Infrajohtamisen lausunto:

Kaavamuutosalueella tontilla 15 sijaitsee APT Alkuperäistuonnin myymälä, varasto, toimisto ja huoltohalli. Tontilla 10 on asuntoja ja varastotilaa. Kaavamuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa tontin 15 laajeneminen voimassa olevan asemakaavan mukaiselle puistoalueelle, joka on ollut pitkään vuokrattuna tontin 15 pysäköintialueeksi. Tontin 10 osalta tavoitteena on nykyaikaistaa huomattavan vanha asemakaava.

Kaavamuutoksessa merkittävin osa uudesta rakennusoikeudesta osoitetaan kaupungin omistuksessa olevalle tontin osalle, joka on nykyisessä asemakaavassa puistoaluetta. Tontinosa on tarkoitus myydä lisäalueeksi tonttiin kaavamuutoksen ja tonttijaon muutoksen tultua lainvoimaisiksi. Tontinosan myynnistä tehdään erillinen päätös.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Maapolitiikkitiimi katsoo, että muusta lisärakennusoikeudesta ja käyttötarkoituksen muutoksista aiheutuu maanomistajalle hyötyä, mutta ei sellaista maankäyttö- ja rakennuslain mukaista merkittävää hyötyä, joka velvoittaisi maanomistajan osallistumaan yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin maankäyttösopimuksen muodossa.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä olevan lausunnon Herralahti 14. kaupunginosan korttelin 8 (osa) ja puistoalueen (osa) asemakaavan muutoksesta 609 1766.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 201, 17.04.2023

Kaupunginhallitus, § 481, 30.10.2023

Tekninen lautakunta, § 243, 28.11.2023

§ 243

Teknisen lautakunnan lausunto: Karjaranta 21. kaupunginosan korttelin 38 tonttien 3 ja 5 asemakaavan muutos 609 1768

PRIDno-2022-6047

Kaupunginhallitus, 17.04.2023, § 201

Valmistelijat / lisätiedot:

Tia Koponen

tia.koponen@pori.fi

Liitteet

1 Luonnosvaihe- 1768 kaavaselostus 17.8.2022

2 Luonnosvaihe- 1768 kaavakartta 17.8.2022

3 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1768 17.8.2022

Porin palvelukiinteistöt Oy on 29.11.2022 anonut Porin kaupungilta asemakaavan muutosta. Anomus koskee Porin kaupungin Karjaranta 21. kaupunginosan korttelia 38, tonttia 3 ja 5.

Asemakaavamuutostyö tehdään konsulttityönä kaupunkisuunnittelun ohjauksessa. Konsulttina toimii diplomi-insinööri Kari Hannus.

Asemakaavan suunnittelun lähtökohtana on tontin 5 jätehuollon parempi toteutus.

Tonttien 3 ja 5 omistajat ovat sopineet kiinteistökaupasta, jolla pieni osa tontista 3

siirretään tonttiin 5. Ko. alueella toteutetaan tontin 5 jätehuolto asianmukaisen

suunnitelman perusteella. Kaavamuutoksen tavoitteena on määrääalan siirto tontista toiseen ja siten tontin 5 parempi jätehuollon toteutus.

Konsultti on laatinut kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja

kaavamuutosluonnoksen. OAS ja luonnos ovat liitteenä, ja asetetaan nähtäville

vireilletulon kuulutuksen yhteydessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa

päivitetään tarvittaessa kaavaprosessin aikana.

Asemakaavan muutoksen laatimisesta ja käsittelystä aiheutuvina kustannuksina

peritään 1500 euroa.

Kaavoitusaloite on esityslistan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. antaa kaupunkisuunnittelun tehtäväksi kuuluttaa asemakaavamuutoksen vireille,

2. hyväksyä kaavan MRL §63 mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä

kaavamuutosluonnoksen, ja asettaa ne nähtäville vireilletulon kuulutuksen yhteydessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 30.10.2023, § 481

Valmistelijat / lisätiedot:

Tia Koponen

tia.koponen@pori.fi

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- selostus 1768 12.6.2023

2 Ehdotusvaihe- kaavakartta 1768 12.6.2023

Suunnittelualue käsittää korttelin 38 alueen. Sillä sijaitsee Porin Palvelukiinteistöt Oy:n omistama palvelutalo sekä yksityisomistuksessa oleva liiketontti, jonka rakennukset on suojeltu. Kaavamuutoksen pinta-ala on n. 0,59 ha. Suunnittelualue sijoittuu Karjarannantien ja Karjapihan väliin.

Asemakaavan muutos laaditaan Porin Palvelukiinteistöt Oy:n hakemuksesta ja konsultin Paaskari Oy:n toimesta.

Suunnittelualueella tontilla 3 on voimassa 23.9.2004 lainvoiman saanut asemakaava 609 1420. Kaavassa tontti on osoitettu lähipalvelujen korttelialueeksi (PL).

Tontilla 5 on voimassa 10.10.2008 lainvoiman saanut asemakaavan muutos 609 1515, jossa tontti on osoitettu asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi merkinnällä AL-44.

Kaavamuutoksen tarkoituksena on järjestää Porin Palvelukiinteistöt Oy:n rakennusten jätehuolto nykyistä paremmin. Tätä varten alueen maanomistajat ovat tehneet kiinteistökaupan, jolla osa tontista 3 siirtyy tonttiin 5. Osalla siirtyvää aluetta tullaan järjestämään tontin jätehuolto.

Vireilletulo ja luonnosvaihe

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 27.4.-11.5.2023. Suunnitelman nähtävillä olosta tiedotettiin kaupungin verkkosivuilla ja kuulutuksella. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma postitettiin osallisille.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 27.4.-11.5.2023.

Asemakaavan muutosluonnoksesta ei saatu mielipiteitä, mutta kylläkin kaksi ennakkolausuntoa: elinvoima- ja ympäristötoimialalta ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta.

Selostuksen liitteenä olevassa palauteraportissa on annettu kaavahanketta valmistelevalle suunnittelijalle vastine luonnosvaiheen lausuntoihin (liite 4: Luonnosvaiheen palauteraportti).

Lausuntojen pohjalta kaava-asiakirjoihin on tehty joitain pieniä muutoksia ja korjauksia.

Lausunnot ovat kokonaisuudessaan kaava-aineiston liiteasiakirjoissa.

Tämän asemakaavan tonttijako laaditaan erillisenä ja sitovana.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Karjarannan 21. kaupunginosan korttelin 38 tontteja 3 ja 5 koskevan asemakaavan muutoksen 609 1768, päivätty 12.6.2023, nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä Porin Veden, Pori Energia Sähköverkot Oy:n, Pori Energia Energiayksikön, Satakunnan Pelastuslaitoksen, elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 28.11.2023, § 243

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Lammi, Elisa Laine
hannu.lammi@pori.fi, elisa.laine@pori.fi
maankäyttöinsinööri, tonttipäällikkö

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 1768 12.6.2023
- 2 Ehdotusvaihe- selostus 1768 12.6.2023

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 30.10.2023 asettaa Karjarannan 21. kaupunginosan korttelin 38 tontteja 3 ja 5 koskevan asemakaavan muutoksen 609 1768, päivätty 12.6.2023, nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä Porin Veden, Pori Energia Sähköverkot Oy:n, Pori Energia Energiayksikön, Satakunnan Pelastuslaitoksen, elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Infrajohtamisen lausunto:

Kaavamuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa Porin Palvelukiinteistöt Oy:n omistaman tontin 5 (AL-44) jätehuollon parempi toteuttaminen siirtämällä naapuritontista 3 (PL) tiealue ja siihen liittyvä tonttialue Porin Palvelukiinteistöjen omistamaan tonttiin. Muutoksen myötä tontin pinta-ala kasvaa ja rakennusoikeuden määrä lisääntyy yli 500 k-m².

Maapolitiikkatiimi katsoo, että rakennusoikeuden lisääntyessä yli 500 k-m², aiheutuu kaavamuutoksesta maanomistajalle merkittävää hyötyä, minkä perusteella maanomistajalla on velvollisuus osallistua kaupungille aiheutuviin yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin. Maanomistajan ja kaupungin välillä tulee solmia maankäyttö- ja rakennuslain mukainen maankäyttösopimus kaupungin maapoliittisen ohjelman mukaisin periaattein. Maankäyttösopimus tulee olla laadittu ennen asemakaavamuutoksen viemistä hyväksymiskäsittelyyn.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä olevan lausunnon Karjarannan 21. kaupunginosan korttelin 38 tontteja 3 ja 5 koskevasta asemakaavan muutoksesta 609 1768.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 244

Porin kaupunki, lausuntopyyntö jätetaksaluonnoksesta

PRIDno-2023-4031

Valmistelija / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää, Markku Koppelomäki
pauliina.maenpaa@pori.fi, markku.koppelomaki@pori.fi
Johtava juristi, Toimialajohtaja

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö_taksa 1.1.2024
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 20231027 Jätetaksaluonnos

Porin kaupungin Elinvoima- ja ympäristötoimialaan kuuluva seudullinen Jätehuoltojaosto on pyytänyt lausuntoa vuoden 2024 alussa voimaan tulevasta Porin seudun jätetaksasta.

Porin seudun jätehuoltojaosto valmistelee vuoden 2024 alussa voimaan tulevaa jätetaksa. Taksa sisältää molemmat aiemman taksan osat: ekomaksuun ja sekajätteen aluekeräyspisteisiin liittyvän taksan sekä Hangassuon jätekeskukseen ja lajitteluasemiin liittyvän taksan. Taksa koskee seuraavia kuntia: Harjavalta, Kokemäki, Merikarvia, Nakkila, Pomarkku, Pori, Siikainen ja Ulvila. Aluekeräyksen osalta taksa koskee Lavian aluetta ja Porin saarikiinteistöjä. Hangassuon jätekeskuksen jätemaksujen perusteella määräytyy koko toimialueen kunnan vastuulle kuuluvan jätehuollon sekajätekeräyksen käsittelymaksun osuus.

Merkittävimmät muutokset:

- Hangassuon jätekeskuksessa vastaanotettavan poltettavan sekajätteen jätemaksua esitetään korotettavaksi 27 € (alv 0%) tonnia kohden. Tämä tarkoittaisi yksittäisellä kiinteistöllä noin 8 % korotusta jäteastian tyhjennysmaksuun.
- Punnitusmaksua esitetään korotettavaksi 15,00 eurosta 17,00 euroon.
- Ekomaksu nousisi vakituisella asuinkiinteistöllä 24,50 eurosta 26,00 euroon.
- Ekomaksu nousisi vapaa-ajan asuinkiinteistöllä 12,40 eurosta 15,00 euroon.
- Taksaan on lisätty pakkausjätteiden erilliskeräysveloitteeseen liittyvät tyhjennysmaksut.

Porin kaupungilla on voimassa jätteenkuljetussopimus Veikko Lehti Oy:n kanssa. Sopimus on ollut voimassa vuoden 2024 loppuun asti. Lakimuutosten myötä pakkausmateriaalit (pakkausmuovi, paperi, kartonki, metalli ja lasi) siirtyvät Keräämö Oy:n hoitoon vuoden 2023 alusta ja biojätteet myöhemmin vuonna 2024. Veikko Lehti Oy hoitaa sekajätteet sopimuksen mukaisesti vuoden 2024 loppuun saakka. Teknisen toimialan hoidossa on rakennusten ja alueiden jättepisteitä reilut 150 paikkaa ja niissä eri kokoisia pakkausjäteastioita n. 230 ja bioastioita n. 80 kpl. Astioiden tyhjennysväli vaihtelee kahdesta kerrasta viikossa, kerran kuukaudessa tai vain tarvittaessa tyhjennettäviin. Teknisen toimialan jätehuolto kustannukset vuonna 2023 lokakuun loppuun mennessä yhteensä noin 340 000 euroa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jätehuollon kustannukset ovat merkittävät ja esityksen taloudelliset vaikutukset ovat vaikeasti arvioitavissa, mutta johtaa kuitenkin merkittävään kustannuksien nousuun. Tekninen lautakunta ilmaisee huolen jätetaksan kallistumisesta ja sen mahdollisista vaikutuksista teknisen toimialan talouteen sekä kiinteistöjen käyttäjien toimintaan. Jätetaksan korotukset voivat vaikuttaa kustannusrakenteeseen kymmenillä tuhansilla euroilla ja yleisesti ottaen alan toimintaedellytyksiin.

Korkeammat jätemaksut voivat kannustaa panostamaan enemmän jätehuollon tehokkuuteen ja kierrätykseen, mikäli volyymit ovat riittäviä. Toisaalta ne pakottavat luopumaan jätelajikohtaisesta keräyksestä, yksittäisen jakeen vähäisyyden vuoksi. Esimerkiksi päiväkodeissa on kerätty biojätettä opetustarkoituksessa, vaikka jätettä ei ole kertynyt edellytettävää määrää. Jatkossa biojätteen, lasin ja metallin kerääminen pienten määrien osalta ei ole mahdollista, sillä näiden jäteastioiden tyhjentäminen tapahtuisi vain tarpeen mukaan.

Kaupungilla on myöskin omilla varikoilla lavakeräystä useille jakeille, jotka kaupunki toimittaa vastaanottopisteeseen tai myyntiin. Kaupunki mm. myy metallijaetta ja tämän osalta vastaanottamisen menettelyistä tulee sopia tarkemmin.

Jättemaksujen korotuksilla pyritään varmasti tukemaan kestävästä kehitystä ja ympäristönsuojelua. On kuitenkin tärkeää tasapainottaa nämä tavoitteet huomioimalla myös kuntien taloudelliset haasteet. Ehdotamme, että keskustelemme avoimesti ja yhteistyössä mahdollisista ratkaisuista, jotka voivat helpottaa näitä haasteita ja varmistaa, että teknisen toimialan talous ja vuokralaisten toiminnallinen kasvatus sekä taloudellinen toimintakyky säilyy tasapainoisena.

Liitteet:

Lausuntopyyntö

Jätetaksaluonnos

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle edellä olevan lausunnon 1.1.2024 voimaantulevan jätetaksaluonnokseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus / Pauliina Mäenpää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 245

Kiinteistön Lehtola ostaminen Tuorsniemen kylästä

PRIDno-2023-4293

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Valkonen

paivi.valkonen@pori.fi

maanmittausinsinööri

Liitteet

1 Kaupparjaluonnos

2 Sijaintikartta (osoitekartta)

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

3 Sijaintikartta (asemakaava)

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

[Peitetty] ovat tarjonneet kaupungin ostettavaksi omistamansa kiinteistön Lehtola [peitetty] Tuorsniemen kylästä. Kyseisen kiinteistön pinta-ala on noin 37 m² ja se on kokonaisuudessaan voimassa olevan asemakaavan mukaista Vierutie-nimistä yleistä aluetta. Kiinteistön kauppahinnaksi on sovittu 81 euroa, joka on noin 2,20 €/m².

Kuluvan vuoden talousarviossa on osoitettu 1.500.000 euron määräraha kiinteän omaisuuden uushankintoihin. 20.11.2023 mennessä rahaa on käytetty varauksineen 1.011.853 euroa, joten määrärahan osalta kaupan toteuttamiseen ei ole estettä.

Myyjien tulee ottaa yhteyttä hyvissä ajoin ennen kaupan allekirjoitusajan päättymistä tonttisihteerin [peitetty] kaupantekoaikajankohdan sopimiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että Porin kaupunki ostaa [peitetty] kiinteistön Lehtola [peitetty] Tuorsniemen kylästä 81 euron kauppahintaan oheisen kaupparjaluonnoksen mukaisin ehdoin. Tekninen lautakunta oikeuttaa tonttipäällikön tekemään tarvittaessa vähäisiä muutoksia kaupparjiin.

Kiinteistökauppa on allekirjoitettava viimeistään 31.1.2024.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Asianosaiset, Tekninen toimiala/infrajohtaminen/Pikkusaari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 246

Määräalan ostaminen kiinteistöstä Lehtola Kokemäensaaren kylästä

PRIDno-2023-4307

Valmistelija / lisätiedot:
Päivi Valkonen
paivi.valkonen@pori.fi
maanmittausinsinööri

Liitteet

- 1 Sijaintikartta (asemakaavapohja)
 - 2 Sijaintikartta (osoitekarttapohja)
 - 3 Kaupunkirjaluonnos
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

[Peitetty] kanssa on neuvoteltu noin 650 m²:n suuruisen määräalan ostamisesta kiinteistöstä Lehtola [peitetty] Kokemäensaaren kylästä. Kyseinen määräala on erillinen palsta ja se on voimassa olevan asemakaavan AS 978 mukaan häiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialuetta (TY). Määräala on 22.1.1990 hyväksytytonttijaon TJ [peitetty] mukaan osa tonttia Kyläsaari [peitetty] Määräalan hinnaksi on sovittu 3.705 euroa, joka on 5,70 €/m². Kyseinen hinta on Kyläsaaren alueen teollisuustonttien hinnan mukainen.

Kiinteistönmuodostamislain 62 §:n mukaan tontin tai rakennuspaikan osan omistajalla on oikeus lunastaa toiselle kuuluva tonttiin tai rakennuspaikkaan sisältyvä osa. Lunastusoikeus on arvokkaimman osan omistajalla.

Kiinteistönmuodostamislain 62 b §:n mukaan jos sitovan tonttijaon mukaisen tontin osan omistaja ei voi kohtuullista hyötyä tuottavalla tavalla käyttää hyväkseen maataan, on kunta eräissä tapauksissa velvollinen lunastamaan tontinosan. Edellytyksenä lunastusvelvollisuuden syntymiselle on, että asemakaavan, jossa on määräys sitovasta tonttijaosta tai erillisen tonttijaon voimaantulosta, on kulunut vähintään vuosi ja muun tontinosan omistaja ei ole käyttänyt kiinteistönmuodostamislain 62 §:n mukaista lunastusoikeuttaan.

Kyseisessä korttelissa on erillinen tonttijako, joka on tullut voimaan vuonna 1990. Myyjät ovat tarjonneet nyt myytävää määrääalaa tontin Kyläsaari [peitetty] arvokkaimman osan omistajalle, mutta ostohalukkuutta ei ole ollut. Näin ollen kaupungille on syntynyt lunastusvelvollisuus nyt myytävään tontinosaan.

Kuluvan vuoden talousarviossa on osoitettu 1.500.000 euron määräraha kiinteän omaisuuden uushankintoihin. 20.11.2023 mennessä rahaa on käytetty 1.011.934 euroa, joten määrärahan osalta kaupan toteuttamiseen ei ole estettä.

Myyjien tulee olla yhteydessä hyvissä ajoin ennen kaupan allekirjoittamisajan päättymistä tonttisihteerille [peitetty] kaupantekoaikajankohdasta sopimiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta päättää, että Porin kaupunki ostaa [peitetty] noin 650 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä Lehtola [peitetty] Kokemäensaaren kylästä 3.705 euron kauppahintaan oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin. Tekninen lautakunta oikeuttaa tonttipäällikön tekemään tarvittaessa vähäisiä muutoksia kauppakirjaan.

Kiinteistönkauppa on allekirjoitettava viimeistään 31.1.2024.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Asianosaiset, Tekninen toimiala/infrajohtaminen/Pikkusaari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 157,01.06.2021

Tekninen lautakunta, § 225,21.09.2021

Kaupunginhallitus, § 826,22.11.2021

Kaupunginhallitus, § 9,09.01.2023

Tekninen lautakunta, § 151,13.06.2023

Tekninen lautakunta, § 214,03.10.2023

Tekninen lautakunta, § 247, 28.11.2023

§ 247

Lupahakemus liittymähaarojen puomien pystyttämiseksi / lausunto hallinto-oikeudelle

PRIDno-2019-4694

Tekninen lautakunta, 01.06.2021, § 157

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Riihimäki, Mika Painilainen

eija.riihimaki@pori.fi, mika.painilainen@pori.fi

Liikenneinsinööri, hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Liitteet

1 Oikaisuvaatimus Liite 3

Kiinteistö [Peitetty] on 4.5.2021 jättänyt kaupungille oikaisuvaatimuksen liikenneinsinöörin 20.4.2021 tekemästä viranhaltijapäätöksestä, jolla liikenneinsinööri on myöntänyt Kiinteistö Oy Kume 126:lle suostumuksen puomien asettamiselle Kumen omistamalle kiinteistölle johtaville liittymähaaroille. Liittymähaarat sijaitsevat kiinteistön [Peitetty] alueella, ja niistä on maanmittaustoimituksessa vuonna 2014 muodostettu rasitetie, jonka ainoa tieoikeuden haltija on Kiinteistö Oy Kume 126.

Oikaisuvaatimuksessa todetaan seuraavaa:

- Hallintoasia tulee vireille kirjallisesti ilmoittamalla vaatimukset perusteineen viranomaiselle, ja näin ollen oikaisuvaatimuksen tekijät näkevät, että liikenneinsinööri on ottanut asian vireille ja käsittelyyn vastoin hallintolakia ilman Kiinteistö Oy Kume 126:n hakemusta. Liikenneinsinööri on ilmoittanut sähköpostilla 21.4.2021, että "Uutta hakemusta ei ole tehty, vaan asia on otettu sopimuksen mukaisesti uudelleen käsittelyyn alkuperäisen hakemuksen pohjalta".
- Liikenneinsinööri ei ole hallintolain 34 §:n mukaisesti kuullut asiassa kiinteistön [Peitetty] omistajia ennen asian ratkaisemista, ja että näin ollen kuulemisvelvoite on jätetty täyttämättä.
- Liikenneinsinöörin päätöksen perusteluista ei selviä, mitkä seikat ja selvitykset ovat vaikuttaneet ratkaisuun eikä siinä mainita sovellettuja säännöksiä. Teknisen toimialan hallintopäällikön kannanotto ja tulkinta, joiden sisältö ei selviä päätöksestä, eivät oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan täytä hallintolain mukaista perusteluvollisuutta, eikä liikenneinsinööri voi "ulkoistaa" hänelle kuuluvaa toimivaltaa ja siihen liittyvää perusteluvollisuutta.
- Kiinteistö Oy Kume 126:n liikennetarpeiden, liikenneturvallisuuden tai tiestä aiheutuvien haittojen tarpeellisen ehkäisemisen kannalta ole välttämätöntä asettaa puomeja kiinteistön [Peitetty] alueelle. Yksityistielain 25 §:n esitöiden (HE

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

147/2017) mukaan kunnan suostumuksen antaminen liikenteen ohjauslaitteen asettamiseen edellyttää pätevää syytä. Arvioidessaan suostumuksen antamista kunnan tulee noudattaa yksityistielain 25 §:n edellytyksiä.

Teknisen toimialan vastine oikaisuvaatimukseen:

Hallintolain 20§:ssä todetaan, että hallintoasia tulee vireille, kun asian vireille panemiseksi tarkoitettu asiakirja on saapunut toimivaltaiseen viranomaiseen tai kun asia on sille suullisen vireillepanon yhteydessä esitetty ja käsittelyn aloittamiseksi tarvittavat tiedot on kirjattu. Todettakoon lisäksi, että Kiinteistö Oy Kume 126 on toimittanut kaupungille myös kirjallisen hakemuksen 29.3.2021, mutta se ei ole sekaannuksista johtuen ehtinyt mukaan päätösprosessiin.

Suostumus puomin asettamiseen on kaupungin harkinnassa oleva asia, ja sen osalta asianosaisena on tienpitäjä, ko. tieosuuden tieosakkaat tai tieoikeuden haltijat. Päätös on lähetetty kiinteistön [Peitetty] omistajille tiedoksi, ja heillä on näin ollen ollut mahdollisuus oikaisuvaatimuksen tekemiseen.

Liikenneinsinööri ei ole ulkoistanut toimivaltaansa, vaan on pyytänyt päätöksensä tueksi hallintopäällikön kannanoton. Päätös on tehty hallintopäällikön kannanoton sekä hovioikeuden tuomion perusteella.

Kaupungin tulee suostumusta antaessaan kohdella tasapuolisesti eri osapuolia. Lähtökohtaisesti suostumus yksityisteille asetettaviin liikenteenohjauslaitteisiin annetaan, ellei mitään erityistä syytä suostumuksen eväämiseksi ole.

Tekninen toimiala toteaa, että päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen ei ole ylittänyt toimivaltaansa, eikä päätös muutenkaan ole lainvastainen.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Edellä mainittuun perustuen tekninen lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen.

Kokouskäsitely

Anttivesa Knuuttila esitti ja Aila Haikkonen kannatti, että oikaisuvaatimus hyväksytään.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä oikaisuvaatimuksen.

Tekninen lautakunta, 21.09.2021, § 225

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Riihimäki, Mika Painilainen

eija.riihimaki@pori.fi, mika.painilainen@pori.fi

Liikenneinsinööri, hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Liitteet

1 Vasikkarintie244_Oikaisuvaatimus_20210504_Nettijulkinen

2 Vasikkarintie_244_Oikaisuvaatimus_20210504_Liite3_Alkuperainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- 3 Hovioikeuden_paatosis_04022021_Nettijulkinen
- 4 Karajaoikeuden_paatosis_13092019_Nettijulkinen
- 5 Ote_Lupa_liittymähaarojen_puomien_pystyttämiseksi_Vasikkarintie_244_20042021_Nettijulkinen
- 6 Ote_Lupa_liittymähaarojen_puomien_pystyttämiseksi_Vasikkarintie_244_30092019_Nettijulkinen
- 7 Ote_Luvan_peruminen_liittymähaarojen_puomien_pystyttämiseksi_Vasikkarintie_244_29102019_Nettijulkinen
- 8 Ote_Vasikkarintie_244_Teknisen_lautakunnan_paatosis_01062021_Nettijulkinen
- 9 Vasikkarintie244_puomi_anomus_20092019_Nettijulkinen
- 10 Vasikkarintie244_puomi_anomus_29032021_Nettijulkinen
- 11 Vasikkarintie_244_Oikaisuvaatimus_20210504_Liite1_Nettijulkinen
- 12 Vasikkarintie_244_Oikaisuvaatimus_20210504_Liite2_Nettijulkinen
- 13 Teknisen lautakunnan lausunnon liiteluettelo
- 14 Turun hallinto-oikeuden lausuntopyyntö 9.8.2021

Kiinteistö [Peitetty] on 4.5.2021 jättänyt kaupungille oikaisuvaatimuksen liikenneinsinööriin 20.4.2021 tekemästä viranhaltijapäätöksestä, jolla liikenneinsinööri on myöntänyt Kiinteistö Oy Kume 126:lle suostumuksen puomien asettamiselle Kumen omistamalle kiinteistölle johtaville liittymähaaroille. Liittymähaarat sijaitsevat kiinteistön [Peitetty] alueella, ja niistä on maanmittaustoimituksessa vuonna 2014 muodostettu rasiitetie, jonka ainoa tieoikeuden haltija on Kiinteistö Oy Kume 126.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 1.6.2021 hyväksynyt kyseisen oikaisuvaatimuksen. Hyväksyessään oikaisuvaatimuksen lautakunta on myös hyväksynyt oikaisuvaatimuksen perustelut.

Teknisen lautakunnan päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä eikä päätöksen tehnyt viranomainen ole ylittänyt toimivaltansa. Päätös on kaikilta osin lainmukainen.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan Turun hallinto-oikeudelle, että hakijan valitus on hylättävä perusteettomana.

Äänestykset

Päätösehdotus = KYLLÄ Tanttisen hylkäysehdotus = EI

Jaa

Minna Haavisto
Mikko Pakkasela
Raija Koskiranta
Christa Lahto
Sami Hietaharju
Anne Jakonen
Antti Lehtonen
Jari Haapaniemi
Helvi Walli
Jussi Törmälä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ei

Emmastiina Hesso
Markku Tanttinen

Kokouskäsitely

Tekninen lautakunta käsitteli tämän asian § 215 (pöytäkirjan tarkastus) jälkeen.

Kyseisen asian avasi iältään vanhin läsnä oleva lautakunnan jäsen, joka totesi, että puheenjohtaja oli tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon osalta esteellinen ja varapuheenjohtaja oli poissa kokouksesta, jonka johdosta oli valittava tilapäinen puheenjohtaja. Lautakunta valitsi yksimielisesti tilapäiseksi puheenjohtajaksi Helvi Wallin.

Keskustelun kuluessa Markku Tanttinen teki Emmastiina Hesson kannattamana ehdotuksen päätösehdotuksen hylkäämisestä.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että oli tehty päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, joten oli äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestys ehdotuksen, joka hyväksyttiin. Ne, jotka kannattavat päätösehdotusta painavat JAA -näppäintä ja ne, jotka kannattavat Tanttisen tekemää hylkäysehdotusta painavat Ei -näppäintä.

Suoritetussa äänestyksessä päätösehdotusta kannattivat Minna Haavisto, Mikko Pakkasela, Raija Koskiranta, Christa Lahto, Sami Hietaharju, Anne Jakonen, Antti Lehtonen, Jari Haapaniemi, Helvi Walli, Jussi Törmälä. Tanttisen hylkäysehdotusta kannattivat Emmastiina Hesso ja Markku Tanttinen. Äänestyksen perusteella lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen äänin 10 - 2.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti hyväksyä päätösehdotuksen äänin 10 - 2.

Esteellisyys

Puheenjohtaja Mikael Ropo poistui esteellisenä (yhteistöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (16:34-16:59) ja hänen varajäsenensä Jussi Törmälä osallistui tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon (16:34-16:59).

Kaupunginhallitus, 22.11.2021, § 826

Liitteet

- 1 18.10.2021 Selityspyyntö viimeistään 26.11.2021, Turun hallinto-oikeus_editoitu
- 2 Lisäselvitys asm Kotka 26.10.2021 - KKO tuomio S2021-169
- 3 Hovioikeuden_paatost_04022021_Nettijulkinen
- 4 Karajaoikeuden_paatost_13092019_Nettijulkinen

Liikenneinsinööri on 30.9.2019 päättänyt antaa Kiinteistö Oy Kume 126 :
lle tieliikennelain edellyttämän kunnan suostumuksen omalla kustannuksellaan
asettaa puomit Vasikkarintie 244 liittymähaaroille.

[peitetty] tekivät liikenneinsinöörin päätöksestä oikaisuvaatimuksen tekniselle
lautakunnalle vedoten mm. rasitetien maapohjan omistusoikeuteen. Tekninen
lautakunta hyväksyi oikaisuvaatimuksen 1.6.2021.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kiinteistö Oy Kume 126 valitti asiassa Turun hallinto-oikeudelle. Tekninen lautakunta on 21.9.2021 lausuntonaan hallinto-oikeudelle todennut, että hyväksyessään oikaisuvaatimuksen lautakunta on myös hyväksynyt oikaisuvaatimuksen perustelut, lautakunnan päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisen ei ole ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös muutenkaan ole lainvastainen.

Turun hallinto-oikeus pyytää nyt kaupunginhallituksen selitystä Kiinteistö Oy Kume 126 :n valituksen johdosta.

Kyseistä yksityistietä ja sen käyttöä koskevat päätökset: Satakunnan kärjäoikeus 13.9.2019, Vaasan hovioikeus 4.2.2021 ja KKO 8.10.2021 sekä Varsinais-Suomen kärjäoikeus (maaoikeus) 4.12.2020; ovat esityslistan liitteinä (kaikki liitteet ovat yhtenä tiedostona).

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Porin kaupunginhallitus päättää pyydettyinä selityksensä Turun hallinto-oikeudelle Kiinteistö Oy Kume 126 :n valituksen johdosta esittää seuraavaa:

Porin kaupunginhallitus yhtyy teknisen lautakunnan lausunnossaan 21.9.2021 esittämiin perusteluihin sekä viittaa lisäksi asiassa esitettyihin maaoikeuden, kärjäoikeuden ja hovioikeuden ko. tieoikeutta ja sen käyttöä koskeviin päätöksiin.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 09.01.2023, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:
Johanna Jokelainen
johanna.jokelainen@pori.fi
hallintopäällikkö

Liitteet

1 Turun_hallinto_oikeuden_päätös_H2135_2022

Turun hallinto-oikeudelta on 19.12.2022 saapunut Turun hallinto-oikeuden päätös H2135/2022.

Hallinto-oikeus on päätöksellään H2135/2022 kumonnut Porin teknisen lautakunnan päätöksen 1.6.2021 § 157 ja palauttanut asian sille uudelleen käsiteltäväksi.

Lisäksi hallinto-oikeus on velvoittanut Porin kaupungin korvaamaan Kiinteistö Oy Kume 126:n oikeudenkäyntikulut päätöksestä tarkemmin ilmenevällä tavalla.

Asian aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee Turun hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksi ja päättää, että Porin kaupunki ei valita päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

Kaupunginhallitus velvoittaa teknisen lautakunnan käsittelemään päätöksen mukaisen asian uudelleen.

Kaupunginhallitus velvoittaa teknisen toimialan huolehtimaan oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta Turun hallinto-oikeuden päätöksestä tarkemmin ilmenevällä tavalla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 13.06.2023, § 151

Valmistelijat / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää, Eija Riihimäki, Mika Painilainen
pauliina.maenpaa@pori.fi, eija.riihimaki@pori.fi, mika.painilainen@pori.fi
Johtava juristi, Liikenneinsinööri, hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Liitteet

- 1 Teknisen lautakunnan vastine oikaisuvaatimukseen, liiteluettelo
- 2 Liite1_2_Vasikkarintie_puomi_anomus_20092019_Julkinen
- 3 Liite2_2_Ote_Lupa_liittymähaarojen_puomien_pystyttämiseksi_Vasikkarintie_30092019_Julkinen
- 4 Liite3_2_Karajaoikeuden_paatos_13092019_Julkinen
- 5 Liite4_2_Ote_Luvan_peruminen_liittymähaarojen_puomien_pystyttämiseksi_Vasikkarintie_29102019_Julkinen
- 6 Liite5_2_Hovioikeuden_paatos_04022021_Julkinen
- 7 Liite6_2_Vasikkarintie_puomi_anomus_29032021_Julkinen
- 8 Liite7_2_Ote_Lupa_liittymähaarojen_puomien_pystyttämiseksi_Vasikkarintie_20042021_Julkinen
- 9 Liite8_2_Vasikkarintie_Oikaisuvaatimus_20210504_Julkinen
- 10 Liite9_2_Vasikkarintie_Oikaisuvaatimus_20210504_Liite1_Julkinen
- 11 Liite10_2_Vasikkarintie_Oikaisuvaatimus_20210504_Liite2_Julkinen
- 12 Liite12_2_Ote_Vasikkarintie_Teknisen_lautakunnan_paatos_01062021_Julkinen
- 13 Liite13_2_Turun_hallinto-oikeuden_paatos_19122022_Julkinen
- 14 Liite14_2_Lausuma_puomiasia_20230328_Julkinen
- 15 Liite15_Lausuma_puomiasia_20230328_Liite1_Alkuperainen_Julkinen
- 16 Liite16_2_Kirjelma_Puomiasia_21042023_Julkinen
- 17 Liite17_2_Vastine_lausumaan_27042023_Julkinen

Turun hallinto-oikeus on päätöksellään 19.12.2022 kumonnut Porin kaupungin teknisen lautakunnan 1.6.2021 tekemän päätöksen ja palauttanut asian sille uudelleen käsiteltäväksi. Hallinto-oikeuden ratkaisun perusteluina todetaan seuraavaa:

Hallintolain 45 §:n 1 momentin mukaan päätös on perusteltava. Perusteluissa on ilmoitettava, mitkä seikat ja selvitykset ovat vaikuttaneet ratkaisuun sekä mainittava sovelletut säännökset. Pykälän 2 momentissa on säädetty tilanteista, jolloin päätöksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

perustelut voidaan jättää esittämättä. Hallintolain 49 g §:n 1 momentin mukaan otettuaan oikaisuvaatimuksen tutkittavakseen viranomainen voi muuttaa hallintopäätöstä, kumota päätöksen tai hylätä oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimus päätöksessä on annettava perusteltu ratkaisu oikaisuvaatimuksessa esitettyihin vaatimuksiin.

Valituksenalaisesta päätöksestä ilmenee, että asiassa on tehty asian esittelijän ehdotuksesta poikkeava päätös. Päätöksestä ei kuitenkaan ilmene ratkaisun perustelut. Antamassaan lausunnossa lautakunta on todennut, että hyväksyessään oikaisuvaatimuksen se on myös hyväksynyt oikaisuvaatimuksessa esitetyt perustelut. Oikaisuvaatimusta koskevassa päätöksessä on hallintolain 45 §:n mukaisesti annettava perusteltu ratkaisu oikaisuvaatimuksessa esitettyihin vaatimuksiin. Hallinto-oikeus toteaa, että jos oikaisuvaatimus hylätään, voi olla riittävää todeta, että oikaisuvaatimus ei anna aihetta päätöksen muuttamiseen. Tässä tapauksessa on kuitenkin kysymys oikaisuvaatimuksen hyväksymisestä, joten edellä mainittu oikaisuvaatimuksessa esitettyihin perusteluihin viittaaminen ei riitä. Tekninen lautakunta ei ole perustellut päätöstä hallintolain 49 g §:n edellyttämällä tavalla. Lautakunnan päätös on siten syntynyt virheellisessä järjestyksessä. Asia on palautettava lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimuksen uudelleenkäsittely:

Kiinteistö [Peitetty] on 4.5.2021 jättänyt kaupungille oikaisuvaatimuksen liikenneinsinöörin 20.4.2021 tekemästä viranhaltijapäätöksestä, jolla liikenneinsinööri on myöntänyt Kiinteistö Oy [Peitetty]:lle suostumuksen puomien asettamiselle [Peitetty] omistamalle kiinteistölle johtaville liittymähaaroille. Liittymähaarat sijaitsevat kiinteistön [Peitetty] alueella, ja niistä on maanmittaustoimituksessa vuonna 2014 muodostettu rasitetie, jonka ainoa tieoikeuden haltija on Kiinteistö Oy [Peitetty]

Oikaisuvaatimuksessa todetaan seuraavaa:

- Hallintoasia tulee vireille kirjallisesti ilmoittamalla vaatimukset perusteineen viranomaiselle, ja näin ollen oikaisuvaatimuksen tekijät näkevät, että liikenneinsinööri on ottanut asian vireille ja käsittelyyn vastoin hallintolakia ilman Kiinteistö Oy [Peitetty]:n hakemusta. Liikenneinsinööri on ilmoittanut sähköpostilla 21.4.2021, että "Uutta hakemusta ei ole tehty, vaan asia on otettu sopimuksen mukaisesti uudelleen käsittelyyn alkuperäisen hakemuksen pohjalta".
- Liikenneinsinööri ei ole hallintolain 34 §:n mukaisesti kuullut asiassa kiinteistön [Peitetty] omistajia ennen asian ratkaisemista, ja että näin ollen kuulemisvelvoite on jätetty täyttämättä.
- Liikenneinsinöörin päätöksen perusteluista ei selviä, mitkä seikat ja selvitykset ovat vaikuttaneet ratkaisuun eikä siinä mainita sovellettuja säännöksiä. Teknisen toimialan hallintapäällikön kannanotto ja tulkinta, joiden sisältö ei selviä päätöksestä, eivät oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan täytä hallintolain mukaista perusteluvollisuutta, eikä liikenneinsinööri voi "ulkoistaa" hänelle kuuluvaa toimivaltaa ja siihen liittyvää perusteluvollisuutta.
- Kiinteistö Oy [Peitetty]:n liikennetarpeiden, liikenneturvallisuuden tai tiestä aiheutuvien haittojen tarpeellisen ehkäisemisen kannalta ole välttämätöntä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

asettaa puomeja kiinteistön [Peitetty] alueelle. Yksityistielain 25 §:n esitöiden (HE 147/2017) mukaan kunnan suostumuksen antaminen liikenteen ohjauslaitteen asettamiseen edellyttää pätevää syytä. Arvioidessaan suostumuksen antamista kunnan tulee noudattaa yksityistielain 25 §:n edellytyksiä.

Teknisen toimialan vastine oikaisuvaatimukseen:

Hallintolain 20§:ssä todetaan, että hallintoasia tulee vireille, kun asian vireille panemiseksi tarkoitettu asiakirja on saapunut toimivaltaiseen viranomaiseen tai kun asia on sille suullisen vireillepanon yhteydessä esitetty ja käsittelyn aloittamiseksi tarvittavat tiedot on kirjattu. Todettakoon lisäksi, että Kiinteistö Oy [Peitetty] on toimittanut kaupungille myös kirjallisen hakemuksen 29.3.2021, mutta se ei ole sekaannuksista johtuen ehtinyt mukaan päätösprosessiin.

Suostumus puomin asettamiseen on kaupungin harkinnassa oleva asia, ja sen osalta asianosaisena on tienpitäjä, ko. tieosuuden tieosakkaat tai tieoikeuden haltijat. Päätös on lähetetty kiinteistön [Peitetty] omistajille tiedoksi, ja heillä on näin ollen ollut mahdollisuus oikaisuvaatimuksen tekemiseen.

Liikenneinsinööri ei ole ulkoistanut toimivaltaansa, vaan on pyytänyt päätöksensä tueksi hallintopäällikön kannanoton. Päätös on tehty hallintopäällikön kannanoton sekä hovioikeuden tuomion perusteella.

Kaupungin tulee suostumusta antaessaan kohdella tasapuolisesti eri osapuolia. Lähtökohtaisesti suostumus yksityisteille asetettaviin liikenteenohjauslaitteisiin annetaan, ellei mitään erityistä syytä suostumuksen eväämiseksi ole.

Asian tultua Turun hallinto-oikeuden 19.12.2022 päätöksen perusteella Tekniselle lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi ovat kiistan molemmat osapuolet toimittaneet Tekniselle lautakunnalle uudet lausumansa asiaan liittyen. Lausumissa ei ole ilmennyt sellaisia aiemmin tietämättömiä seikkoja, joilla olisi tässä vaiheessa vaikutusta Teknisen lautakunnan päätökseen. Mikäli liitteessä 16 ilmoitetussa, 6.6.2023 pidettävässä lohkomistoimituksessa nyt kyseessä olevat tieoikeudet muuttuvat, tulee asiaan hakea osapuolten toimesta halutessaan muutosta. Lausumat ovat tämän päätöksen liitteinä.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta toteaa, että päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen ei ole ylittänyt toimivaltaansa, eikä päätös muutenkaan ole lainvastainen.

Edellä mainittuun perustuen tekninen lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen.

Kokouskäsitely

Päätettiin käsitellä §151 heti §:n 142 jälkeen.

Tämän asian puheenjohtajana toimi Jarno Joensuu (16:33 - 17:07).

Mikael Ropon varajäsen Jussi Törmälä osallistui tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon (16:33 - 17:07).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ennen asian päätöksentekoa liikenneinsinööri Eija Riihimäki alusti asiaa (16:33 - 17:07).

Tämän jälkeen asiasta keskusteltiin ja keskustelun kuluessa Mikko Pakkasela ehdotti Jari Haapaniemen kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi ja suoritetaan paikan päällä katselmus.

Keskustelun jälkeen esittelijä esitti, että asia poistetaan esityslista.

Tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen toimintayksikön esimies Sanna Välimäki ja liikunta- ja nuorisoyksikön päällikkö Petteri Lahti esittelivät Musan kentän yleissuunnitelmaa (17:07-17:37).

Pekka Wahlroos poistui tämän asian käsittelyn aikana (17:30).

Musan kentän yleissuunnitelman esittelyn jälkeen Sanna Välimäki esitteli vielä kauppatorin yleissuunnitelmaa (17:38-17:58).

Päätös

Tekninen lautakunta päätti poistaa asian esityslistalta.

Muutoksenhakuohje on korjattu kirjoitusvirheenä.

Esteellisyys

Puheenjohtaja Mikael Ropo ja Christa Lahto poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo.16:33-17:07.

Tekninen lautakunta, 03.10.2023, § 214

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Riihimäki
eija.riihimaki@pori.fi
Liikenneinsinööri

Liitteet

- 1 Liite1_2_Vasikkarintie_puomi_anomus_20092019_Julkinen
- 2 Liite2_2_Ote_Lupa_liittymähaarojen_puomien_pystyttämiseksi_Vasikkarintie_30092019_Julkinen
- 3 Liite3_2_Karajaoikeuden_paatos_13092019_Julkinen
- 4 Liite4_2_Ote_Luvan_peruminen_liittymähaarojen_puomien_pystyttämiseksi_Vasikkariintie_29102019_Julkinen
- 5 Liite5_2_Hovioikeuden_paatos_04022021_Julkinen
- 6 Liite6_2_Vasikkarintie_puomi_anomus_29032021_Julkinen
- 7 Liite7_2_Ote_Lupa_liittymähaarojen_puomien_pystyttämiseksi_Vasikkarintie_20042021_Julkinen
- 8 Liite8_2_Vasikkarintie_Oikaisuvaatimus_20210504_Julkinen
- 9 Liite9_2_Vasikkarintie_Oikaisuvaatimus_20210504_Liite1_Julkinen
- 10 Liite10_2_Vasikkarintie_Oikaisuvaatimus_20210504_Liite2_Julkinen
- 11 Liite12_2_Ote_Vasikkarintie_Teknisen_lautakunnan_paatos_01062021_Julkinen
- 12 Liite13_2_Turun_hallinto-oikeuden_paatos_19122022_Julkinen
- 13 Liite14_2_Lausuma_puomiasia_20230328_Julkinen
- 14 Liite15_Lausuma_puomiasia_20230328_Liite1_Alkuperainen_Julkinen
- 15 Liite16_2_Kirjelma_Puomiasia_21042023_Julkinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

16 Liite17_2_Vastine_lausumaan_27042023_Julkinen

Turun hallinto-oikeus on päätöksellään 19.12.2022 kumonnut Porin kaupungin teknisen lautakunnan 1.6.2021 tekemän päätöksen ja palauttanut asian sille uudelleen käsiteltäväksi. Hallinto-oikeuden ratkaisun perusteluina todetaan seuraavaa:

- Hallintolain 45 §:n 1 momentin mukaan päätös on perusteltava. Perusteluissa on ilmoitettava, mitkä seikat ja selvitykset ovat vaikuttaneet ratkaisuun sekä mainittava sovelletut säännökset. Pykälän 2 momentissa on säädetty tilanteista, jolloin päätöksen perustelut voidaan jättää esittämättä.
- Hallintolain 49 g §:n 1 momentin mukaan otettuaan oikaisuvaatimuksen tutkittavakseen viranomaisen voi muuttaa hallintopäätöstä, kumota päätöksen tai hylätä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus päätöksessä on annettava perusteltu ratkaisu oikaisuvaatimuksessa esitettyihin vaatimuksiin.
- Valituksenalaisesta päätöksestä ilmenee, että asiassa on tehty asian esittelijän ehdotuksesta poikkeava päätös. Päätöksestä ei kuitenkaan ilmene ratkaisun perustelut. Antamassaan lausunnossa lautakunta on todennut, että hyväksyessään oikaisuvaatimuksen se on myös hyväksynyt oikaisuvaatimuksessa esitetyt perustelut.
- Oikaisuvaatimusta koskevassa päätöksessä on hallintolain 45 §:n mukaisesti annettava perusteltu ratkaisu oikaisuvaatimuksessa esitettyihin vaatimuksiin. Hallinto-oikeus toteaa, että jos oikaisuvaatimus hylätään, voi olla riittävää todeta, että oikaisuvaatimus ei anna aiheutta päätöksen muuttamiseen. Tässä tapauksessa on kuitenkin kysymys oikaisuvaatimuksen hyväksymisestä, joten edellä mainittu oikaisuvaatimuksessa esitettyihin perusteluihin viittaaminen ei riitä. Tekninen lautakunta ei ole perustellut päätöstä hallintolain 49 g §:n edellyttämällä tavalla.
- Lautakunnan päätös on siten syntynyt virheellisessä järjestyksessä. Asia on palautettava lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimuksen uudelleenkäsittely:

Kiinteistö [Peitetty] on 4.5.2021 jättänyt kaupungille oikaisuvaatimuksen liikenneinsinöörin 20.4.2021 tekemästä viranhaltijapäätöksestä, jolla liikenneinsinööri on myöntänyt Kiinteistö Oy [Peitetty] suostumuksen puomien asettamiselle [Peitetty] omistamalle kiinteistölle johtaville liittymähaaroille. Liittymähaarat sijaitsevat kiinteistön [Peitetty] alueella, ja niistä on maanmittaustoimituksessa vuonna 2014 muodostettu rasitetie, jonka ainoa tieoikeuden haltija on Kiinteistö Oy [Peitetty].

Oikaisuvaatimuksessa todetaan seuraavaa:

- hallintoasia tulee vireille kirjallisesti ilmoittamalla vaatimukset perusteineen viranomaiselle, ja näin ollen oikaisuvaatimuksen tekijät näkevät, että liikenneinsinööri on ottanut asian vireille ja käsittelyyn vastoin hallintolakia ilman Kiinteistö Oy [Peitetty] hakemusta. Liikenneinsinööri on ilmoittanut sähköpostilla 21.4.2021, että "Uutta hakemusta ei ole tehty, vaan asia on otettu sopimuksen mukaisesti uudelleen käsittelyyn alkuperäisen hakemuksen pohjalta".
- liikenneinsinööri ei ole hallintolain 34 §:n mukaisesti kuullut asiassa kiinteistön [Peitetty] omistajia ennen asian ratkaisemista, ja että näin ollen kuulemisvelvoite on jätetty täyttämättä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- liikenneinsinöörin päätöksen perusteluista ei selviä, mitkä seikat ja selvitykset ovat vaikuttaneet ratkaisuun eikä siinä mainita sovellettuja säännöksiä. Teknisen toimialan hallintapäällikön kannanotto ja tulkinta, joiden sisältö ei selviä päätöksestä, eivät oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan täytä hallintolain mukaista perusteluvollisuutta, eikä liikenneinsinööri voi "ulkoistaa" hänelle kuuluvaa toimivaltaa ja siihen liittyvää perusteluvollisuutta.
- kiinteistö Oy [Peitetty] liikennetarpeiden, liikenneturvallisuuden tai tiestä aiheutuvien haittojen tarpeellisen ehkäisemisen kannalta ole välttämätöntä asettaa puomeja kiinteistön [Peitetty] alueelle. Yksityistelain 25 §:n esitöiden (HE 147/2017) mukaan kunnan suostumuksen antaminen liikenteen ohjauslaitteen asettamiseen edellyttää pätevää syytä. Arvioidessaan suostumuksen antamista kunnan tulee noudattaa yksityistelain 25 §:n edellytyksiä.

Teknisen toimialan vastine oikaisuvaatimukseen:

Hallintolain 20§:ssä todetaan, että hallintoasia tulee vireille, kun asian vireille panemiseksi tarkoitettu asiakirja on saapunut toimivaltaiseen viranomaiseen tai kun asia on sille suullisen vireillepanon yhteydessä esitetty ja käsittelyn aloittamiseksi tarvittavat tiedot on kirjattu. Todettakoon lisäksi, että Kiinteistö Oy [Peitetty] on toimittanut kaupungille myös kirjallisen hakemuksen 29.3.2021, mutta se ei ole sekaannuksista johtuen ehtinyt mukaan päätösprosessiin.

Suostumus puomin asettamiseen on kaupungin harkinnassa oleva asia, ja sen osalta asianosaisena on tienpitäjä, ko. tieosuuden tieosakkaat tai tieoikeuden haltijat. Päätös on lähetetty kiinteistön [Peitetty] omistajille tiedoksi, ja heillä on näin ollen ollut mahdollisuus oikaisuvaatimuksen tekemiseen.

Liikenneinsinööri ei ole ulkoistanut toimivaltaansa, vaan on pyytänyt päätöksensä tueksi hallintopäällikön kannanoton. Päätös on tehty hallintopäällikön kannanoton sekä hovioikeuden tuomion perusteella.

Kaupungin tulee suostumusta antaessaan kohdella tasapuolisesti eri osapuolia. Lähtökohtaisesti suostumus yksityisteille asetettaviin liikenteenohjauslaitteisiin annetaan, ellei mitään erityistä syytä suostumuksen eväämiseksi ole.

Asian tultua Turun hallinto-oikeuden 19.12.2022 päätöksen perusteella Tekniselle lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi ovat kiistan molemmat osapuolet toimittaneet Tekniselle lautakunnalle uudet lausumansa asiaan liittyen. Lausumissa ei ole ilmennyt sellaisia aiemmin tietämättömiä seikkoja, joilla olisi vaikutusta Teknisen lautakunnan päätökseen. Lausumat ovat tämän päätöksen liitteinä. Liitteessä 16 ilmoitetussa, 6.6.2023 pidetyssä lohkomistoimituksessa ei ole muutettu nyt kyseessä olevia tieoikeuksia, joten lohkomisella ei ole vaikutusta teknisen lautakunnan päätökseen.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta toteaa, että päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisena ei ole ylittänyt toimivaltaansa, eikä päätös muutenkaan ole lainvastainen.

Edellä mainittuun perustuen tekninen lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Äänestykset

Pohjaehdotus/päätösehdotus = JAA Viliina Välimäen muutosehdotus = EI

Jaa

Saana Hannula
Jari Haapaniemi
Sami Viitasaari
Minna Haavisto
Markku Tanttinen
Johanna Rantanen
Raija Koskiranta
Sami Hietaharju

Ei

Antti Lehtonen
Mikko Pakkasela
Viliina Välimäki
Jussi Törmälä
Anna Domander

Kokouskäsitely

Päätettiin käsitellä § 214 heti §:n 208 jälkeen.

Arja Laulainen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 16:34.

Kun puheenjohtaja oli esteellinen ja varapuheenjohtaja poissa, niin kokoukselle valittiin tilapäinen puheenjohtaja Markku Tanttisen johdolla. Lautakunta valitsi tämän asian puheenjohtajaksi Mikko Pakkaselan (16:33 - 17:09).

Mikael Ropon varajäsen Jussi Törmälä ja Christa Lahdon varajäsen Anna Domander osallistuivat tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon (16:33 - 17:09).

Keskustelun kuluessa Viliina Välimäki ehdotti Mikko Pakkaselan kannattamana, että Tekninen lautakunta hyväksyy oikaisuvaatimuksen. Lautakunta ei näe kyseisiä puomeja tarpeellisina liikenneohjausvälineinä. Puomille ei ole täten ole tarkoituksenmukaista perustetta.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että oli tehty päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, joten on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestys ehdotuksen, joka hyväksyttiin. Ne, jotka kannattavat päätösehdotusta/pohjaehdotusta painavat JAA -näppäintä ja ne, jotka kannattavat Viliina Välimäen muutosehdotusta painavat EI -näppäintä.

Suoritettua äänestyksessä päätösehdotusta kannattivat Saana Hannula, Jari Haapaniemi, Sami Viitasaari, Minna Haavisto, Markku Tanttinen, Johanna Rantanen, Raija Koskiranta ja Sami Hietaharju. Muutosehdotusta kannattivat Antti Lehtonen, Mikko Pakkasela, Viliina Välimäki, Jussi Törmälä ja Anna Domander . Tekninen lautakunta päätti äänin 8 -5 hyväksyä päätösehdotuksen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti äänin 8-5 hyväksyä päätösehdotuksen.

Eriävä mielipide

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Viliina Välimäki jätti asiasta eriävän mielipiteen.

Esteellisyys

Puheenjohtaja Mikael Ropo ja Christa Lahto poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo.16:33-17:09.

Tekninen lautakunta, 28.11.2023, § 247

Valmistelija / lisätiedot:

Eija Riihimäki
eija.riihimaki@pori.fi
Liikenneinsinööri

Liitteet

- 1 Teknisen lautakunnan lausunto Turun hallinto-oikeudelle, liiteluettelo_28112023
- 2 Liite1_1_HO_Vasikkarintie_puomi_anomus_20092019_Alkuperainen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 3 Liite1_2_HO_Vasikkarintie_puomi_anomus_20092019_Julkinen
- 4 Liite2_1_HO_Ote_Lupa_liittymähaarojen_puomien_pystyttämiseksi_Vasikkarintie_300
92019_Alkuperainen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 5 Liite2_2_HO_Ote_Lupa_liittymähaarojen_puomien_pystyttämiseksi_Vasikkarintie_300
92019_Julkinen
- 6 Liite3_1_HO_Karajaoikeuden_paatos_13092019_Alkuperainen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 7 Liite3_2_HO_Karajaoikeuden_paatos_13092019_Julkinen
- 8 Liite4_1_HO_Ote_Luvan_peruminen_liittymähaarojen_puomien_pystyttämiseksi_Vasi
kkarintie_29102019_Alkuperainen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 9 Liite4_2_HO_Ote_Luvan_peruminen_liittymähaarojen_puomien_pystyttämiseksi_Vasi
kkarintie_29102019_Julkinen
- 10 Liite5_1_HO_Hovioikeuden_paatos_04022021_Alkuperainen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 11 Liite5_2_HO_Hovioikeuden_paatos_04022021_Julkinen
- 12 Liite6_1_HO_Vasikkarintie_puomi_anomus_29032021_Alkuperainen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 13 Liite6_2_HO_Vasikkarintie_puomi_anomus_29032021_Julkinen
- 14 Liite7_1_HO_Ote_Lupa_liittymähaarojen_puomien_pystyttämiseksi_Vasikkarintie_20
042021_Alkuperainen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 15 Liite7_2_HO_Ote_Lupa_liittymähaarojen_puomien_pystyttämiseksi_Vasikkarintie_20
042021_Julkinen
- 16 Liite8_1_HO_Vasikkarintie_Oikaisuvaatimus_04052021_Alkuperainen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 17 Liite8_2_HO_Vasikkarintie_Oikaisuvaatimus_04052021_Julkinen
- 18 Liite9_1_HO_Vasikkarintie_Oikaisuvaatimus_04052021_Liite1_Alkuperainen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 19 Liite9_2_HO_Vasikkarintie_Oikaisuvaatimus_04052021_Liite1_Julkinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- 20 Liite10_1_HO_Vasikkarintie_Oikaisuvaatimus_04052021_Liite2_Alkuperäinen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 21 Liite10_2_HO_Vasikkarintie_Oikaisuvaatimus_04052021_Liite2_Julkinen
- 22 Liite11_HO_Vasikkarintie_Oikaisuvaatimus_04052021_Liite3_Alkuperäinen_Julkinen
- 23 Liite12_1_HO_Ote_Vasikkarintie_Teknisen_lautakunnan_paatos_01062021_Alkuperäinen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 24 Liite12_2_HO_Ote_Vasikkarintie_Teknisen_lautakunnan_paatos_01062021_Julkinen
- 25 Liite13_1_HO_Turun_hallinto-oikeuden_paatos_19122022_Alkuperäinen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 26 Liite13_2_HO_Turun_hallinto-oikeuden_paatos_19122022_Julkinen
- 27 Liite14_1_HO_Lausuma_puomiasia_28032023_Alkuperäinen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 28 Liite14_2_HO_Lausuma_puomiasia_28032023_Julkinen
- 29 Liite15_HO_Lausuma_puomiasia_28032023_Liite1_Alkuperäinen_Julkinen
- 30 Liite16_1_HO_Kirjelma_Puomiasia_21042023_Alkuperäinen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 31 Liite16_2_HO_Kirjelma_Puomiasia_21042023_Julkinen
- 32 Liite17_1_HO_Vastine_lausumaan_27042023_Alkuperäinen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 33 Liite17_2_HO_Vastine_lausumaan_27042023_Julkinen
- 34 Liite18_1_HO_Ote_Vasikkarintie_Teknisen_lautakunnan_paatos_03102023_Alkuperäinen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 35 Liite18_2_HO_Ote_Vasikkarintie_Teknisen_lautakunnan_paatos_03102023_Julkinen
- 36 Liite19_1_HO_Valitusasiakirjat_dnro_1612_2023_31102023_Alkuperäinen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 37 Liite19_2_HO_Valitusasiakirjat_dnro_1612_2023_31102023_Julkinen
- 38 Liite20_1_HO_Lausuntopyyntö_Porin_kaupunginhallitus_03112023_Alkuperäinen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 39 Liite20_2_HO_Lausuntopyyntö_Porin_kaupunginhallitus_03112023_Julkinen

Turun hallinto-oikeus on päätöksellään 3.11.2023 pyytänyt Porin kaupungilta lausuntoa hallinto-oikeudelle tehtyyn valitukseen koskien Porin kaupungin Teknisen lautakunnan 3.10.2023 tekemää päätöstä. Hallinto-oikeuden lausuntopyynnössä todetaan seuraavaa:

Hallinto-oikeus pyytää vastaanottajaa viimeistään 8.12.2023

1. Hankkimaan päätöksen tehneen lautakunnan lausunnon, jossa
 - annetaan selostus asiasta
 - vastataan valituksessa esitettyihin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä
 - lausutaan esitetystä selvityksestä
2. Antamaan oman selityksensä
3. Liittämään asiakirjoihin
 - liikenneinsinöörin viranhaltijapäätöksen 20.4.2021
 - valittajien päätöksestä tekemän oikaisuvaatimukset
 - muut asian käsittelyssä kertyneet tai siihen liittyvät asiakirjat
4. Sisällyttämään luettelon liitteenä olevista asiakirjoista, jotta asianosainen saa myöhemmin vastinepyynnön yhteydessä tietoonsa hallinto-oikeudessa olevan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

oikeudenkäyntiaineiston. Luettelossa on eriteltävä viranomaisen yksinomaan tätä oikeudenkäyntiä varten laatimat tai hankkimat asiakirjat päätöksen perusteena olleista tai muutoin viranomaisen käytössä asiaa ratkaistaessa olleista asiakirjoista.

Turun hallinto-oikeudelle tehdyssä valituksessa todetaan, että valituskohteena on Porin kaupungin Teknisen lautakunnan päätös 3.10.2023 asiassa § 214. Valituksen tekijät vaativat, että Turun hallinto-oikeus kumoaa valituksen kohteena olevan Porin kaupungin Teknisen lautakunnan päätöksen 3.10.2023 asiassa § 214 ja hyväksyy asianosaisten Tekniselle lautakunnalle tekemän oikaisuvaatimuksen asiassa. Lisäksi asianosaiset vaativat, että hallinto-oikeus velvoittaa Porin kaupungin korvaamaan asianosaisten oikeudenkäyntikulut asiassa laillisine viivästyskorkeineen myöhemmin esitettävän laskun mukaan.

Valituksen perusteluna todetaan, että Porin kaupunki on ylittänyt toimivaltansa antaessaan suostumuksen puomien sijoittamiseen, koska puomit eivät ole tieliikennelain mukaisia liikenteen ohjauslaitteita, ja näin ollen päätös on lainvastainen. Mikäli hallinto-oikeus katsoo, että puomi on liikenteen ohjauslaite, jonka sijoittamiseen kunta voi ylipäätään antaa suostumuksen, tässä asiassa on myös kyse siitä, millä edellytyksillä asianomistajien omistus- ja hallintaoikeutta omistamaansa kiinteistöön voidaan rajoittaa ja rasittaa. Porin kaupunki ei ole millään tavalla missään vaiheessa yksilöinyt eikä perustellut, mikä olisi se liikennetarve, liikenneturvallisuudesta johtuva syy tai tiestä aiheutuva haitta, jonka perusteella olisi välttämätöntä asettaa puomit valituksen tekijöiden kiinteistölle.

Teknisen lautakunnan lausunto Turun hallinto-oikeudelle:

Tieliikennelain (10.8.2018/729) 83 §:n ja siihen liittyvän liitteen 3.9 mukaan ajonestopuomit ovat tieliikennelain mukaisia muita, liikenteenohjaukseen tarkoitettuja merkkejä (*"11 Sulkupuomi: Merkit 11-14. Sulkulaitteilla suljetaan tie tai tien osa, taikka ohjataan liikenne halutulle ajolinjalle."*). Näin ollen Teknisen lautakunnan päätös ei ole lainvastainen.

Teknisen lautakunnan 3.10.2023 tekemässä päätöksessä todetaan, että suostumus puomin asettamiseen on kaupungin harkinnassa oleva asia, ja sen osalta asianosaisena on tienpitäjä eli tiekunta, kyseisen tieosuuden tieosakkaat tai tieoikeuden haltijat, tässä tapauksessa siis alkuperäisen puomianomuksen tehnyt taho. Tarpeen määrittelee tienpitäjä. Kaupungin tulee suostumusta antaessaan kohdella tasapuolisesti eri hakijoita. Lähtökohtaisesti suostumus yksityisteille asetettaviin liikenteenohjauslaitteisiin annetaan, mikäli tienpitäjä itse katsoo laitteen tarpeelliseksi, eikä erityisen painavaa syytä suostumuksen epäämiseksi ole.

Teknisen lautakunnan päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä eikä päätöksen tehnyt viranomainen ole ylittänyt toimivaltansa. Päätös on kaikilta osin lainmukainen. Hakijan valitus on hylättävä perusteettomana.

Lisätietojen antaja: liikenneinsinööri Eija Riihimäki

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Porin kaupungin Tekninen lautakunta päättää antaa kaupunginhallituksen kautta Turun hallinto-oikeudelle edellä esitetyn lausunnon.

Lisäksi lautakunta päättää tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsitely

Päätettiin käsitellä § 247 heti §:n 238 jälkeen.

Tämän asian puheenjohtajana toimi Jarno Joensuu (16:32 - 16:33).

Mikael Ropon varajäsen Jussi Törmälä osallistui tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon (16:32 - 16:33).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Esteellisyys

Puheenjohtaja Mikael Ropo poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo.16:32-16:33.

Tiedoksi

KH (4.12.2023 pidettävä kokous)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 220,29.11.2022

Tekninen lautakunta, § 6,10.01.2023

Tekninen lautakunta, § 54,07.03.2023

Kaupunginhallitus, § 129,13.03.2023

Tekninen lautakunta, § 248, 28.11.2023

§ 248

Vierutie, läpiajon estäminen

PRIDno-2022-6186

Tekninen lautakunta, 29.11.2022, § 220

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Riihimäki

eija.riihimaki@pori.fi

Liikenneinsinööri

Liitteet

1 Anomus_nettiljulkinen

2 TELA 2005

3 Pietniemen_Leppäkorven_kiinteistonomistajien_aloite_2014_nettiljulkinen

4 TELA 2015

5 Tuorsniemi_lapiajo_liikenneturvallisuusasiantuntijalausunto_2018_nettiljulkinen

6 TELA 2018

7 VIPS 2018

8 Vierutie kartta

Tuorsniemen alueen asukkaat ovat tehneet kaupungille aloitteen moottoriajoneuvoilla ajoesteen palauttamisesta Vierutielle. Vierutien - Kaarnatien risteyksessä järjestettiin asukkaiden ja liikenneinsinöörin kesken katselmus 8.11.2022. Katselmuksen perusteella sovittiin, että lähialueen asukkaat tekevät yhdessä aloitteen ajoesteen palauttamiseksi Vierutielle Kaarnatien risteykseen. Aloitteen allekirjoittajana on yhteensä 84 henkilöä Vierutien lähialueelta.

Aloitteessa todetaan seuraavaa:

Viitaten 8.11.2022 klo 15.30 pitämäännne katselmukseen Vierutien ja Kaarnatien risteyksessä Tuorsniemessä sekä 16.09.2022 lähettämääni selvitykseen sekä katselmuksen jälkeen kerättyyn viiteen keräyslistaan, joissa yhteensä 84 nimeä, esitämme, että Vierutie suljetaan ko. risteyksessä mahdollisimman pian ja kaikki moottoriliikenne Leppäkorpeen Vierutien kautta estetään.

Lokakuussa 2022 tehty liikennelaskenta osoittaa selvästi, että autoliikenne Leppäkorvesta ja Leppäkorpeen Vierutiellä on lisääntynyt valtavasti ja katua käytetäänkin nykyään pääasiassa kauttakulkuliikenteeseen, johon tämä katu ei mitenkään sovellu jo kapeutensa ja huonon näkyvyyden vuoksi. Nyt esittävän suljettavan kadun osuus lasketusta kokonaisliikenteestä on vain n. 20%. Kasvanut ja jatkuvasti kasvava moottoriliikenne aiheuttaa päivittäin vaaratilanteita pienille lapsille, koululaisille, jalankulkijoille, pyöräilijöille, lasten vaunuja työntäville, vanhuksille jne. Kadun osalla ei ole pyörä- eikä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

jalankulkutietä. Lisäksi nopeudet ovat suuria. Laskennasta ilmenee, että keskinopeudet ovat mittauspaikesta riippuen 35 ja 38km/t ja maksiminopeudet 44 km/t. Kadulla on 30 km /t rajoitus.

Kaupunki on kehittänyt kiitettävästi liikenteen sujumista Länsiporin alueella ja kaikkien asukkaiden on helppoa päästä hyviä teitä pitkin kaikkiin suuntiin. Näin ollen Vierutien käyttäminen läpikulkuväylänä Leppäkorven suuntaan ei ole perusteltua.

16.9.2022 lähetetyssä kirjeessä todetaan lisäksi seuraavaa:

Tekninen lautakunta päätti 12.06.2018 purkaa läpiajokiellon ja poistaa esteet Vierutien ja Kaarnatien risteyksestä. Ennen tätä kaupunki oli lähettänyt kirjeen Tuorsniemen Kiinteistöyhdistykselle, jossa esitti, että Vierutie sekä Kirsitie avataan liikenteelle. Yhdistyksen puheenjohtajan mukaan koolle kutsuttu kokous päätti esittää kaupungille, että ainoastaan Vierutie avattaisiin. Keskusteltuani pj:n kanssa ilmeni, että kokoukseen osallistui ainoastaan viisi henkilöä ja kaikki Kirsitieltä. Kokous oli varmasti asianmukaisesti kutsutte koolle mutta näin tärkeässä asiassa olisi ehdottomasti pitänyt jakaa kirjallinen kutsu kaikille Tuorsniemen mäessä asuville.

Keskustelin (kesällä 2018) myös [liikenneinsinöörin] kanssa ja lopputuloksena oli, että tarkastellaan liikenteen kehittymistä ja jos aiheutta on, asiaan voidaan palata myöhemmin.

Autoliikenne Vierutiellä on kasvanut avaamisen jälkeen koko ajan, mikä luonnollisesti oli tiedossakin. Avatulla osuudella katu on mutkikas, mäkinen ja erityisen kapea verrattuna esim. Kirsitiehen ja Vierutien alkuun, jossa on mm. jalkakäytävä. Katu ei missään nimessä täytä kauttakulkuliikenteen vaatimuksia jo yksistään kapeutensa vuoksi. Esim. Leppäkorvessa asuvat käyttävät tätä reittiä paljon. Myöskin raskas liikenne on lisääntynyt ja kun ottaa huomioon, että pienet koululaiset joutuvat kulkemaan tästä niin vaara on suuri, että jotain tapahtuu. Kadulla on 30 km rajoitus mutta sitä ei juurikaan noudateta.

Taustaa: Tuorsniemen läpiajoliikenne on aiheuttanut keskustelua ja erilaisia toimenpiteitä jo lähes 20 vuoden ajan. Vuonna 2005 Tekninen lautakunta teki päätöksen Tuorsniemen asuntoalueen läpiajokieltojärjestelyistä Tuorsniemen pienikiinteistöyhdistyksen kirjeiden ja aluetekniikan suunnittelun esittelytekstien pohjalta. Autojen läpiajo estettiin Vierutielle ja Kirsitielle asetetuilla puomeilla. Läpiajokiellon perusteena oli turvata alueen liikenneturvallisuus. Asiaa on käsitelty uudelleen teknisessä lautakunnassa 22.1.2008 ja 23.6.2015. Molemmilla käsittelykerroilla tekninen lautakunta päätti, että Tuorsniemen läpiajokieltojärjestelyt pidetään ennallaan ja asiaa tarkastellaan uudelleen, kun alueen pääkatuverkko on rakennettu.

Vuoden 2018 loppuun mennessä oli Tuorsniemen aluetta ympäröivästä pääkatuverkosta rakentuneet Suruttomientie, Tuorsniementie (välillä Länsiväylä-Vähäraumantie), Länsiväylä (välillä Tuorsniementie-Rikkapolku) sekä sorapintaisena Länsiväylä (välillä Tuorsniementie-Suntinkuja). Infrajohtamisen toimintayksikkö pyysi keväällä 2018 liikenneturvallisuuden asiantuntijalta lausunnon Vierutien avaamisen vaikutuksista liikenneturvallisuudelle. Lausunnon mukaan "Tuorsniemen liikenneverkko on selkeä - aluetta ympäröi pääväylät, jotka välittävät suuret liikennevirrat ja joiden nopeusrajoitus on 50 km/h:ssa. Alueen sisällä väylät ovat pienipiirteisiä (nopeusrajoitus 20-30 km/h:ssa) ja niillä liikkuu pääasiassa asuntoalueen omat asukkaat tai heidän vieraansa". Lausunnossa todettiin lisäksi, että "Edellä mainitut asiat huomioiden Vierutien avaaminen liikenteelle poistamalla puomit ei pitäisi aiheuttaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

liikenneturvallisuuden kannalta ongelmia. Alueen eri osista pääväylille on korkeintaan noin puolen kilometrin matka ja ajoaika (nopeudella 30 km/h:ssa) on korkeintaan noin minuutti eli ajansäästön takia kenenkään ei pitäisi ajaa ylinopeutta".

Infrajohtaminen järjesti lisäksi keväällä 2018 keskustelutilaisuuden Länsi-Porin liikennejärjestelyistä Pietniemen-Leppäkorven Kiinteistönomistajat ry:n sekä Tuorsniemen Kiinteistöyhdistys ry:n edustajien kanssa.

Asiantuntijalausunnon ja keskustelutilaisuuden pohjalta infrajohtaminen esitti keväällä 2018, että sekä Vierutien että Kirsitien läpiajokieltojärjestelyt puretaan siinä yhteydessä, kun Länsiväylä välille Tuorsniementie-Suntinkuja avataan liikenteelle. Tekninen lautakunta päätti 3.4.2018 läpiajokieltojärjestelyjen purkamisesta Infrajohtamisen esityksen mukaisesti. Tuorsniemen kiinteistöyhdistys teki päätöksestä oikaisuvaatimuksen, jossa se esitti, että "*Kirsitie pidetään suljettuna, koska tiellä liikkuu paljon lapsia ja Vähärauman koulun oppilaat kulkevat Kirsitietä. Vierutien veräjä on syytä poistaa, koska se on kiinteä ja se on myös este hälytysajoneuvoille*". Oikaisuvaatimus hyväksyttiin teknisen lautakunnan kokouksessa 12.6.2018. Vierutien läpiajoeston poistamisesta laadittiin suunnitelma, jonka liikenneinsinööri hyväksyi viranhaltijapäätöksellä 28.11.2018.

Vierutien liikennemääriä ja ajonopeuksia seurattiin kahdessa eri laskentapisteessä ennen ajonestorakenteiden poistamista syys-lokakuussa 2018 sekä sen jälkeen marraskuussa 2019 ja lokakuussa 2022. Liikennemäärät ennen läpiajoeston poistamista olivat 76-157 ajon/vrk keskinopeuksien ollessa 19-32 km/h. Vuonna 2019 liikennemäärät olivat 320 ajon/vrk ja keskinopeus 38 km/h. Vuonna 2022 liikennemäärät olivat 386-550 ajon/vrk ja keskinopeudet 35-38 km/h. Ylinopeudet ovat lisääntyneet siten, että vuonna 2018 85% kuljettajista ajoi maksimissaan 28-39 km/h, kun taas vuosina 2019 ja 2022 maksimissaan 44-46 km/h. Sekä liikennemäärät että nopeudet ovat siis kasvaneet merkittävästi läpiajoeston poistamisen jälkeen. Oletettavaa on, että huomattava osa liikenteestä on läpiajoliikennettä, joten aiempi arvio liikenteen suuntautumisesta pääkatuverkolle ei ole toteutunut.

Asiaa käsiteltiin Porin liikennefoorumin kokouksessa 10.11.2022. Liikennefoorumin näkemys on, ettei Vierutie sovellu läpiajoon kapeutensa ja mutkaisuuksiensa johdosta.

Edellä mainituin perustein liikenneinsinööri esittää, että läpiajon estorakenteet palautetaan Vierutielle Kaarnatien risteykseen. Läpiajoesto on tarkoituksenmukaista toteuttaa niin sanotulla kevytliikenteen jousiportilla, jotta pelastus- ja huoltoajo turvataan lyhintä reittiä Tuorsniemen eri alueille.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää palauttaa Vierutien läpiajokieltojärjestelyt edellä esitetyn mukaisesti.

Äänestykset

Pohjaehdotus = JAA Lehtosen muutosehdotus = EI

Jaa

Christa Lahto
Mikael Ropo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Johanna Rantanen
Markku Tanttinen
Minna Haavisto
Jari Haapaniemi
Sami Hietaharju
Helvi Walli

Ei

Saana Hannula
Antti Lehtonen
Raija Koskiranta
Jari Taimi
Sami Viitasaari

Kokouskäsittely

Keskustelun kuluessa Antti Lehtonen ehdotti Raija Koskirannan kannattamana, että Vierutie pidetään auki.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että oli tehty päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, joten on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestys ehdotuksen, joka hyväksyttiin. Ne, jotka kannattavat päätösehdotusta/pohjaehdotusta painavat JAA -näppäintä ja ne, jotka kannattavat Lehtosen tekemää muutosehdotusta painavat EI -näppäintä.

Suoritetussa äänestyksessä päätösehdotusta kannattivat Christa Lahto, Mikael Ropo, Johanna Rantanen, Markku Tanttinen, Minna Haavisto, Jari Haapaniemi, Sami Hietaharju, Helvi Walli. Lehtosen tekemää muutosehdotusta kannattivat Saana Hannula, Antti Lehtonen, Raija Koskiranta, Jari Taimi, Sami Viitasaari. Tekninen lautakunta päätti äänin 8-5 hyväksyä päätösehdotuksen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti äänin 8-5 hyväksyä päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta, 10.01.2023, § 6

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Riihimäki
eija.riihimaki@pori.fi
Liikenneinsinööri

Liitteet

- 1 Vierutie kartta
- 2 TELA 2005
- 3 Pietniemen_Leppakorven_kiinteistonomistajien_aloite_2014_nettiljulkinen
- 4 TELA 2015
- 5 Tuorsniemi_lapiajo_liikenneturvallisuusasiantuntijalausunto_2018_nettiljulkinen
- 6 TELA 2018
- 7 VIPS 2018
- 8 Anomus_nettiljulkinen
- 9 Pöytäkirjan ote-Tekninen lautakunta - 29.11.2022, klo 16:29

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

10 Vierutie_sulkeminen_oikaisuvaatimus_julkinen
11 Kaupunkisuunnittelu_lausunto

TAUSTAA:

Tuorsniemen alueen asukkaat tekivät marraskuussa 2022 kaupungille aloitteen moottoriajoneuvojen ajoesteen palauttamisesta Vierutielle. Aloitteen allekirjoittajana oli yhteensä 84 henkilöä Vierutieltä ja sen lähialueelta.

Vuonna 2005 Tekninen lautakunta teki päätöksen Tuorsniemen asuntoalueen läpiajokieltojärjestelyistä Tuorsniemen pienkiinteistöyhdistyksen kirjeiden ja aluetekniikan suunnittelun esittelytekstien pohjalta. Autojen läpiajo estettiin Vierutielle ja Kirsitielle asetetuilla puomeilla. Läpiajokiellon perusteena oli turvata alueen liikenneturvallisuus. Asiaa käsiteltiin uudelleen teknisessä lautakunnassa 22.1.2008 ja 23.6.2015. Molemmilla käsittelykerroilla tekninen lautakunta päätti, että Tuorsniemen läpiajokieltojärjestelyt pidetään ennallaan ja asiaa tarkastellaan uudelleen, kun alueen pääkatuverkko on rakennettu.

Vuoden 2018 loppuun mennessä oli suurin osa Tuorsniemen aluetta ympäröivästä pääkatuverkosta rakentunut. Infrajohtamisen toimintayksikkö pyysi keväällä 2018 liikenneturvallisuuden asiantuntijalta lausunnon Vierutien avaamisen vaikutuksista liikenneturvallisuudelle. Lausunnon mukaan "Tuorsniemen liikenneverkko on selkeä - aluetta ympäröi pääväylät, jotka välittävät suuret liikennevirrat ja joiden nopeusrajoitus on 50 km/h:ssa. Alueen sisällä väylät ovat pienipiirteisiä (nopeusrajoitus 20-30 km/h:ssa) ja niillä liikkuu pääasiassa asuntoalueen omat asukkaat tai heidän vieraansa. Edellä mainitut asiat huomioiden Vierutien avaaminen liikenteelle poistamalla puomit ei pitäisi aiheuttaa liikenneturvallisuuden kannalta ongelmia. Alueen eri osista pääväylille on korkeintaan noin puolen kilometrin matka ja ajoaika (nopeudella 30 km/h:ssa) on korkeintaan noin minuutti eli ajansäästön takia kenenkään ei pitäisi ajaa ylinopeutta". Infrajohtaminen järjesti lisäksi keväällä 2018 keskustelutilaisuuden Länsi-Porin liikennejärjestelyistä Pietniemen-Leppäkorven Kiinteistönomistajat ry:n sekä Tuorsniemen Kiinteistöyhdistys ry:n edustajien kanssa. Tekninen lautakunta päätti 3.4.2018 läpiajokieltojärjestelyjen purkamisesta Infrajohtamisen esityksen mukaisesti. Tuorsniemen kiinteistöyhdistys teki päätöksestä oikaisuvaatimuksen, jossa se esitti, että Kirsitie pidetään suljettuna. Oikaisuvaatimus hyväksyttiin teknisen lautakunnan kokouksessa 12.6.2018.

Vierutien liikennemääriä ja ajonopeuksia seurattiin kahdessa eri laskentapisteesä ennen ajonestorakenteiden poistamista syys-lokakuussa 2018 sekä sen jälkeen marraskuussa 2019 ja lokakuussa 2022. Liikennemäärät ennen läpiajoeston poistamista olivat 76-157 ajon/vrk keskinopeuksien ollessa 19-32 km/h. Vuonna 2019 liikennemäärät olivat 320 ajon/vrk keskinopeuden ollessa 38 km/h. Vuonna 2022 liikennemäärät olivat 386-550 ajon/vrk ja keskinopeudet 35-38 km/h. Ylinopeudet ovat lisääntyneet siten, että vuosina 2019 ja 2022 85% kuljettajista ajoi maksimissaan 44-46 km/h. Sekä liikennemäärät että nopeudet ovat siis kasvaneet merkittävästi läpiajoeston poistamisen jälkeen. Oletettavaa on, että huomattava osa liikenteestä on läpiajoliikennettä, joten aiempi arvio liikenteen suuntautumisesta pääkatuverkolle ei ole toteutunut.

Edellä mainituin perustein tekninen lautakunta päätti 29.11.2022 kokouksessaan, että Vierutien läpiajokieltojärjestelyt palautetaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Teknisen lautakunnan päätöksestä on tehty oikaisuvaatimus 16.12.2022 (liitteenä). Oikaisuvaatimuksessa todetaan muun muassa seuraavaa:

Ennen Tuorsniemen uuden alueen rakentamista oli Leppäkorven asukkailla mahdollisuus oikaista Leppäkorventieltä Hiisipellontien, Kirsitien ja Satutien kautta Tuorsniementielle ja edelleen urheilukeskukseen, keskussairaalaan ja 8-tielle. Kun Vierutiehen tehtiin jatke, joka mahdollisti uuden alueen asukkaiden pääsyn Tuorsniementielle myös Vierutien kautta heräsi Tuorsniemen kiinteistöyhdistys vaatimaan läpiajon kieltämistä. Tekninen lautakunta ei kuitenkaan kieltoon suostunut, mutta kaupunginhallitus käytti päätökseen otto-oikeuttaan ja pakotti TELA:n tekemään sulkupäätöksen.

Tuorsniemen uuden alueen asukkaat on jätetty koko tien sulkemisen ja avaamisen ajan käsittelyn ulkopuolelle ja joka vaiheessa on puhuttu läpiajosta Leppäkorvesta. Totuus on kuitenkin se, että ajo Länsiväylän ympyrään Vierutien ja Tuorsniementien kautta verrattuna Vierutie-Hiisipellontie-Leppäkorventie-Pörkinäistentie-Länsiväylä reittiin tuo matkaan 0,8 kilometrin lisän. Leppäkorpilaisten läpiajo voitaisiinkin helposti estää läpiajon kieltävällä liikennemerkillä ja heille suunnatulla informaatiolla koskien läpiajon turhuutta. Kieltoimerkkiin olisi syytä laittaa lisäkilpi "ei koske erikoisluvan saaneita", joka annetaan niille vanhan alueen asukkaille, joiden lapset ovat Leppäkorven päiväkodeissa hoidossa.

0,8 kilometriä tarkoittaa edestakaisessa matkassa 1,6 kilometriä, joka on helposti 10-15 prosentin lisäys esimerkiksi kauppamatkaan. Polttoaineen korkeasta hinnasta huolimatta taloudelliset vaikutukset yksittäiselle perheelle eivät ole kohtuuttomat, mutta ympäristön kuormituksen lisäämistä tulee myös Porin kaupungin hyväksymiensä ilmastotavoitteiden perusteella välttää. Kaiken alueemme liikenteen siirtäminen Pörkinäistentielle lisää myös entisestään ruuhkia sen ja Preiviikin, Pietniemen ja Viikinäisten risteysten sekä K-Marketin liittymän alueelle.

Alkuperäinen vahvistettu asemakaava salli läpikulun sekä Kirsitien että Vierutien kautta. Kaava ei yhdistä uuden alueen vanhinta osaa uudempien osien kanssa, jolloin emme voi käyttää Suruttomientietä ja Länsiväylää vaihtoehtoisena reittinä. Toisin sanoen kaavoittaja on avannut Vierutien jatkeen alueellemme ajatuksella, että sitä käytetään läpiajoon.

Vierutien tämän osan toisella reunalla on paljon rivi- ja paritaloja, joiden autopaikat ovat tien vieressä. Näiden asfaltoinnin yhteydessä on päällystetty myös pihan ja tien väliset osuudet, jotka tuovat lisätilaa varsinkin kevyelle liikenteelle ja jalankululle. Tiellä on yksi loiva kurvi eivätkä myöskään korkeusolosuhteet aiheuta turvallisuushaittaa. Varsinainen ajorata ei myöskään ole millään lailla kapea.

Liikennelaskennalla todettujen ajoneuvomäärien sijaan kannattaa tarkastella jokapäiväistä todellista tilannetta kyseisellä tieosuudella. Käytän itse sitä käytännössä joka päivä enkä ole koskaan havainnut läpiajon aiheuttavan minkäänlaista ruuhkautumista, eikä tiellä kulje normaalia suurempia määriä kevyttä liikennettä ja jalankulkijoita. Kaikki tiellä liikkuvat mahtuvat kulkemaan sopuisasti toisensa huomioiden, eikä onnettomuuden riskitaso ole sen korkeampi kuin Tuorsniemen muillakaan kaduilla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupungin tekemä poliittinen päätös oli meidän kohdaltamme epäoikeudenmukainen ja syrjivä, jota Vierutien uusi sulkeminen edelleen korostaa. Täytyy muistaa, että alueelta tontin hankkineet ovat olleet tietoisia tämän yhteyden olemassaolosta ja se on ollut merkittävä tekijä esimerkiksi monen perheen työmatkoihin ja liikuntatilojen saavuttavuuteen.

Meille Tuorsniemen uuden alueen vanhimman osan asukkaille kulkuyhteys Vierutien kautta Vähäraumantielle, Liinaharjantielle ja Länsiväylän kautta valtatie 8:lle on tärkeä. Tämä reitti avaa meille pääsyn ilman turhia kiertoteitä niihin palveluihin, joita näiden teiden kautta saavutetaan. Yhteys on määritelty alueemme alkuperäisessä asemakaavassa, katkaistu poliittisella päätöksellä vuonna 2005, uudelleen avattu vuonna 2018 ja nyt taas suljettu äänestyspäätöksellä ilman päteviä perusteita. Meitä ei ole kuultu ennen päätöksen tekemistä, vaikka päätös koskee meidän etuamme. Vierutien uusi sulkeminen avaa Poriin uuden toimintamallin, jolla verovaroin rakennettu ja kunnossapidetty tieyhteys valjastetaan sillä asuvien ihmisten kotitieksi vastoin alkuperäistä asemakaavaa.

Teknisen toimialan vastine oikaisuvaatimukseen:

Oikaisuvaatimuksessa viitataan useammassa yhteydessä asemakaavaan sekä kaavoittajan ajatukseen Vierutien käytöstä. Tekninen toimiala on pyytänyt kaupunkisuunnittelulta lausuntoa vastinetta laatiessaan. Kaupunkisuunnittelu toteaa lausunnossaan (liitteenä) 29.12.2022 asemakaavasta seuraavaa:

Asemakaavan selostuksessa 609 1427 todetaan liikenteen osalta mm. seuraavaa:

"4.5.1 Alustavien vaihtoehtojen kuvaus

Kaavoitettavalle alueelle on alusta lähtien suunniteltu sijoitettavaksi pientaloasutusta. Pientaloasutusta palvelevia liike- yms. korttelialueita on sijoitettu aiempien kaavoitustehtävien yhteydessä Tuorsniemenmäen ympärille melko kattavasti.

Katujärjestelyjen suhteen alustavissa vaihtoehtoissa on ollut suurimmat vaihtelut. Katuverkon suunnittelu on liittynyt pitkälti myös tulevien kaava-alueiden liikennejärjestelyihin. Liikennejärjestelyillä valitaan pääväylät, joilla liikenne ohjataan kaupungin keskustan suuntaan. Vaihtoehtoina ovat olleet järjestelyt, joissa asuinkorttelit sijoittuvat ikään kuin läpiajettavaan nauhaan tai vaihtoehtoisesti säteittäisesti sijoittuviin asuntoalueisiin, joihin ajoväylä loppuu. Läpiajettavassa mallissa liikenne tulee sujuvaksi, mutta aiheuttaa pääkatujen varsille suuria, häiritseviä liikennemääriä, jotka varsinkin Tuorsniemenmäen vanhan asutusalueen yhteydessä ovat vaikeita hoitaa.

Valitulla liikennejärjestelyllä toivotaan suunniteltavan alueen liikenteen ohjautuvan pääosin Professorintien kautta keskustan suuntaan. Asuinalueen myöhemmin laajentuessa suunnittelualueelta etelään päin, uusien alueiden liikenne hoidetaan uusilla kokoojakaduilla, jotka ohittavat Tuorsniemenmäen alueen eteläpuolelta liittyen Länsiväylän liikenneverkostoon.

Kaavoitustyön aikana katuverkon tiheyttä on suhteutettu syntyvien tonttien lukumäärään sopivaksi. Tavoitteena on ollut, että katualuetta syntyy mahdollisimman vähän ja että katuverkko on liikenteellisesti sujuva. Asuntoalueen sisällä näkyvät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kaduilta tulisi olla miellyttäviä ja kiinnostavia, esim. katkaisemalla pitkät suorat katunäkymät.”

Viitaten edellä olevaan otteeseen kaavaselostuksesta, kaupunkisuunnittelu toteaa, että Vierutie ei nykyisillä järjestelyillä sovellu läpiajoliikenteen väyläksi. Jos läpiajoliikenne ko. väylällä sallitaan, tulee väylä varustaa erillisellä jalkakäytävällä tai väylälle tulee asettaa hidasteita, jotka hidastavat ajoneuvoliikenteen nopeuden asuntokadun järjestelyihin sopivaksi. Alueen asemakaavoituksen yhteydessä Vierutien ja Tuohikujan risteysalueelle on osoitettu tila kääntöpaikalle, jotta Vierutien katkaisu ajoneuvoliikenteen osalta on ollut mahdollista. Katusuunnitelma, jossa kääntöpaikka oli osoitettu, on laadittu asemakaavan yhteydessä vuonna 2004. Mikäli liikennemääriä (läpiajoa) Vierutiellä jollakin muulla erityisellä järjestelyllä voidaan rajoittaa, ei kaupunkisuunnittelu vastusta Vierutien avaamista Vierutien ja Tuohikujan risteysalueen kohdalla.

Tekninen toimiala toteaa, että Tuorsniemen aluetta ympäröivä pää- ja kokoojakatuverkko (Leppäkorventie, Pörkkinäistentie, Suruttomientien, Länsiväylä) on toteutettu kokonaisuudessaan pääväylätasoisesti ja läpikulkuliikennettä palveleviksi. Tätä tukevat muun muassa väistämisvelvollisuus- ja erilliset kevyen liikenteen järjestelyt, jotka mahdollistavat sujuvan liikenteen ja tasaisen ajonopeuden, jotka omalta osaltaan vähentävät liikenteestä syntyviä päästöjä. Tuorsniemen sisäinen katuverkko sitä vastoin on pienipiirteistä, sisältäen pääasiassa suorita tonttiliittymiä, ja tarkoitettu siten palvelemaan alueen sisäistä liikennettä. Mitatut liikennemäärät ja ajonopeudet osoittavat kiistatta, että Vierutien avaaminen on lisännyt läpiajoliikennettä ja ylinopeuksia merkittävästi.

Kuten kaupunkisuunnittelu lausunnossaan toteaa, on jo kaavoitusvaiheessa varattu tila kääntöpaikalle Vierutien ja Kaarnatien risteuksen läheisyyteen ja näin varauduttu läpiajon estämiseen.

Tekninen toimiala toteaa lisäksi, ettei oikaisuvaatimuksessa esitettyä, läpiajon mahdollistavaa erikoislupaa olisi käytännössä mahdollista toteuttaa saati valvoa.

Edellä mainituin perustein tekninen toimiala toteaa, ettei oikaisuvaatimus anna riittäviä perusteita Vierutien läpiajon sallimiselle.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen ja antaa edellä esitetyn vastineen oikaisuvaatimuksen tekijälle.

Kokouskäsitely

Antti Lehtonen ehdotti, että oikaisuvaatimus hyväksytään eikä tietä suljettaisi.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, ettei Lehtosen ehdotusta oltu kannatettu, joten päätösehdotus oli hyväksytty.

Sampsa Kataja poistui tämän asian käsittelyn aikana klo. 17:40.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, 07.03.2023, § 54

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Riihimäki
eija.riihimaki@pori.fi
Liikenneinsinööri

Liitteet

- 1 Liite1_Tuorsniemi_Vierutie_kartta
- 2 Liite2_Teknisen_lautakunnan_paatos_2005_julkinen
- 3 Liite3b_Teknisen_lautakunnan_paatos_2008_julkinen
- 4 Liite4b_Pietniemen_Leppakorven_kiinteistonomistajien_aloite_2014_julkinen
- 5 Liite5_Teknisen_lautakunnan_paatos_2015_julkinen
- 6 Liite6b_Liikenneturvallisuusasiantuntijan_lausunto_2018_julkinen
- 7 Liite7_Teknisen_lautakunnan_paatos_2018_julkinen
- 8 Liite8_Viranhaltijapaatos_2018_julkinen
- 9 Liite9b_Asukasaloite_2022_julkinen
- 10 Liite10_Teknisen_lautakunnan_paatos_2022_julkinen
- 11 Liite11b_Oikaisuvaatimus_2022_julkinen
- 12 Liite13_Teknisen_lautakunnan_paatos_oikaisuvaatimukseen_2023_julkinen
- 13 Liite14b_Kunnallisvalitus_julkinen
- 14 Telan_lausunto_kunnallisvalitukseen_liiteluettelo

Turun hallinto-oikeudelle on tehty kunnallisvalitus koskien Porin kaupungin Teknisen lautakunnan päätöstä Vierutien läpiajon estämisestä, § 220, 29.11.2022 sekä sitä koskevan oikaisuvaatimuksen johdosta tehtyä päätöstä §6, 10.1.2023.

Kunnallisvalituksessa vaaditaan, että Turun hallinto-oikeus kumoaa edellä olevat Porin kaupungin teknisen lautakunnan päätökset, koska ne ovat syntyneet väärässä järjestyksessä. Perusteluina valituksessa on todettu muun muassa seuraavaa:

Asemakaavan mukaisen yhteneväisen tieyhteyden sulkeminen aiheuttaa haittaa Tuorsniemen uuden alueen vanhimman osan asukkaille. Vierutien sulkeminen koskee Tuorsniemen uuden alueen vanhimman osan asukkaita, jotka käyttävät yhteyttä säännöllisesti kaupungin keskustan eteläpuolella olevien alueiden saavuttamiseen.

Päätöksenteon avoimuuden kannalta on tärkeää tietää, perustuuko alkuperäinen sulkeminen johonkin muuhun teknisen lautakunnan päätöksen, johon kaupunginhallitus on käyttänyt otto-oikeutta. Ellei näin ole, niin herää vahva epäily siitä, että poliittinen ohjaus on kohdistunut puomin siirtämiseen Vierutielle Kaarnatien sijaan.

Hallintolain 34 pykälä: Asianosaiselle on ennen asian ratkaisemista varattava tilaisuus lausua mielipiteensä sekä antaa selityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun Kuntalain 22 pykälä: Kunnan asukkailla ja palvelun käyttäjillä on oikeus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Valtuuston on pidettävä huolta monipuolisista ja vaikuttavista osallistumisen mahdollisuuksista. Osallistumista ja vaikuttamista voidaan edistää erityisesti selvittämällä asukkaiden mielipiteitä ennen päätöksentekoa. Nyt on käynyt niin, päätöksen perusteina ovat pelkästään syyt miksi Vierutie pitäisi sulkea ja joita virkamiehet ovat aikaa ja kustannuksia säästämättä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

hankkineet. Sen sijaan tieyhteyden todellisten käyttäjien kokonaisvaltaiset tarpeet päästä sitä pitkin kulkemaan ja kokemukset tieyhteyden käytöstä ovat jääneet kokonaan selvittämättä.

Teknisen lautakunnan lausunto kunnallisvalitukseen:

Vuonna 2005 Tekninen lautakunta teki päätöksen Tuorsniemen asuntoalueen läpiajokieltojärjestelyistä. Asiaa käsiteltiin uudelleen teknisessä lautakunnassa 22.1.2008 ja 23.6.2015. Molemmilla käsittelykerroilla tekninen lautakunta päätti, että sekä Kirsitien että Vierutien läpiajokieltojärjestelyt pidetään ennallaan ja asiaa tarkastellaan uudelleen, kun aluetta ympäröivä pääkatuverkko on rakennettu.

Vuoden 2018 loppuun mennessä oli suurin osa Tuorsniemen aluetta ympäröivästä pääkatuverkosta rakentunut, joten Tekninen lautakunta päätti 3.4.2018 läpiajokieltojärjestelyjen purkamisesta.

Edellä mainitut, vuosien 2005, 2008, 2015 ja 2018 Teknisen lautakunnan päätökset ovat lainvoimaisia, eikä niistä ole mahdollista valittaa.

Tuorsniemen alueen asukkaat tekivät marraskuussa 2022 kaupungille aloitteen moottoriajoneuvojen ajoesteen palauttamisesta Vierutielle. Aloituksen allekirjoittajana oli yhteensä 84 henkilöä Vierutieltä ja sen lähialueelta.

Tekninen lautakunta päätti 29.11.2022 kokouksessaan, että Vierutien läpiajokieltojärjestelyt palautetaan, koska vuonna 2018 tehdyn avaamispäätöksen perusteena olleet oletukset läpiajoliikenteen suuntautumisesta pääkatuverkolle eivät toteutuneet, joten myös liikenneturvallisuus on asuntokaduilla vaarantunut.

Teknisen lautakunnan kokouksen esityslista oli kaupungin verkkosivuilla nähtävänä ennen kokousta. Päätös lähetettiin tiedoksi anomuksen tekijän lisäksi Tuorsniemen ja Pietniemen-Leppäkorven kiinteistöyhdistyksille, minkä lisäksi päätös oli asianmukaisesti nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Teknisen lautakunnan päätöksestä tehtiin oikaisuvaatimus 16.12.2022. Oikaisuvaatimuksessa viitattiin useammassa yhteydessä asemakaavaan sekä kaavoittajan ajatukseen Vierutien käytöstä. Kaupunkisuunnittelulta pyydettiin näin ollen lausunto vastinetta laadittaessa. Kaupunkisuunnittelu totesi lausunnossaan 29.12.2022, että alueen asemakaavoituksen yhteydessä Vierutien ja Tuohikujan risteysalueelle on osoitettu tila kääntöpaikalle, jotta Vierutien katkaisu ajoneuvoliikenteen osalta on ollut mahdollista.

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 10.1.2023 hylätä oikaisuvaatimuksen.

Edellä mainituin perustein tekninen lautakunta toteaa, etteivät lautakunnan päätökset 29.11.2022 ja 10.1.2023 ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä eivätkä päätökset muutenkaan ole lainvastaisia.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa Turun hallinto-oikeudelle edellä esitetyn vastauksen. Päätös toimitetaan välittömästi kokouksen jälkeen kaupunginhallitukselle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 13.03.2023, § 129

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Riihimäki
eija.riihimaki@pori.fi
Liikenneinsinööri

Liitteet

- 1 Liite1_Tuorsniemi_Vierutie_kartta
- 2 Liite2_Teknisen_lautakunnan_paatos_2005_julkinen
- 3 Liite3b_Teknisen_lautakunnan_paatos_2008_julkinen
- 4 Liite4b_Pietniemen_Leppakorven_kiinteistonomistajien_aloite_2014_julkinen
- 5 Liite5_Teknisen_lautakunnan_paatos_2015_julkinen
- 6 Liite6b_Liikenneturvallisuusasiantuntijan_lausunto_2018_julkinen
- 7 Liite7_Teknisen_lautakunnan_paatos_2018_julkinen
- 8 Liite8_Viranhaltijapaatos_2018_julkinen
- 9 Liite9b_Aukasaloite_2022_julkinen
- 10 Liite10_Teknisen_lautakunnan_paatos_2022_julkinen
- 11 Liite11b_Oikaisuvaatimus_2022_julkinen
- 12 Liite13_Teknisen_lautakunnan_paatos_oikaisuvaatimukseen_2023_julkinen
- 13 Liite14b_Kunnallisvalitus_julkinen
- 14 Telan_lausunto_kunnallisvalitukseen_liiteluettelo

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 7.3.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Turun hallinto-oikeudelle edellä esitetyn vastauksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 28.11.2023, § 248

Valmistelija / lisätiedot:

Eija Riihimäki
eija.riihimaki@pori.fi
Liikenneinsinööri

Liitteet

- 1 Turun_hallinto_oikeuden_päätös_H2060_2023_Dnro_261_2023_09112023_Alkuperäinen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

2 Turun_hallinto_oikeuden_päätös_H2060_2023__Dnro_261_2023__09112023_Julkinen

Turun hallinto-oikeudelle tehtiin kunnallisvalitus koskien Porin kaupungin Teknisen lautakunnan päätöstä Vierutien läpiajon estämisestä, § 220, 29.11.2022, sekä sitä koskevaan oikaisuvaatimukseen tehtyä päätöstä §6, 10.1.2023.

Turun hallinto-oikeus on 9.2.2023 pyytänyt Tekniseltä lautakunnalta lausuntoa tehdystä kunnallisvalituksesta. Tekninen lautakunta on Porin kaupunginhallituksen kautta toimittanut lausuntonsa hallinto-oikeudelle 23.3.2023. Lisäksi Turun hallinto-oikeus on 4.10.2023 tiedustellut sähköpostitse liikenneinsinööriltä, onko kyseessä olevaan asiaan liittyen tehty liikenteenohjauslaitteisiin liittyviä päätöksiä tai suunnitelmia. Liikenneinsinööri on vastannut, ettei päätöksiä tai suunnitelmia ole tehty, vaan on odotettu hallinto-oikeuden päätöstä ennen jatkotoimenpiteisiin ryhtymistä.

Turun hallinto-oikeus on 9.11.2023 tehnyt seuraavan päätöksen:

Hallinto-oikeus ei tutki valitusta. Hallinto-oikeus poistaa teknisen lautakunnan päätökseen 29.11.2022 liitetyn oikaisuvaatimusohjeen sekä kumoaa ja poistaa teknisen lautakunnan oikaisuvaatimus päätöksen 10.1.2023.

Perusteluina päätökseensä hallinto-oikeus toteaa seuraavaa:

Kuntalain 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Hallinto-oikeus toteaa, että läpiajon kieltäminen tiellä toteutetaan tieliikennelain mukaisella liikenteenohjauslaitteella eli moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ajon kieltävällä liikennemerkillä. Valituksen kohteena olevalla lautakunnan päätöksellä 29.11.2022 ei ole päätetty liikenteenohjauslaitteen asettamisesta ja saadun selvityksen mukaan kaupunki tulee tekemään läpiajon kieltämisen toteuttamisesta vielä erillisen tieliikennelain mukaisen päätöksen. Tieliikennelain mukaiseen liikenteenohjauslaitteen asettamista koskevaan kunnan päätökseen haetaan muutosta tieliikennelain 193 §:n mukaisessa järjestyksessä, ei kuntalain mukaisessa järjestyksessä. Hallinto-oikeus katsoo, että teknisen lautakunnan päätös 29.11.2022 ei sisällä vielä tieliikennelain mukaista lopullista ratkaisua läpiajon kieltämisestä Vierutiellä, vaan päätöksessä on kysymys kuntalain 136 §:n tarkoittamasta vain valmistelua koskevasta päätöksestä, josta ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta. Valitus on siten jätettävä tutkimatta. Samasta syystä teknisen lautakunnan päätökseen 29.11.2022 virheellisesti liitetty oikaisuvaatimusohje on poistettava ja päätöstä koskeva oikaisuvaatimus päätös 10.1.2023 on kumottava ja poistettava.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta merkitsee Turun hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Infrajohtaminen/ liikenneinsinööri, lisäksi tiedoksianto erillisen täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 65, 24.04.2023
Tekninen lautakunta, § 249, 28.11.2023

§ 249

**Teknisen toimialan lausunto, Porin tekonurmikenttien muuttaminen
ympäristöystävällisemmiksi, mikromuoveja sisältävä kumirouhe korvattava
ympäristöystävällisemmillä materiaaleilla**

PRIDno-2023-1577

Kaupunginvaltuusto, 24.04.2023, § 65

Useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Hanna Sinisalmi jättivät valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Porin tekonurmikenttien muuttaminen ympäristöystävällisemmiksi, mikromuoveja sisältävä kumirouhe korvattava ympäristöystävällisemmillä materiaaleilla

Porissa on neljä keinonurmikenttää eli tekonurmikenttää, joissa käytetään kumirouhetta. EU-komissio luokittelee autonrenkaista tehdyn kumirouheen ympäristölle haitalliseksi mikromuoviksi. Myös joissakin lähiliikuntapaikoissa on käytetty kumirouhetta.

Jalkapallo on erittäin suosittu harrastus ja on hienoa, että Porissa on satoja, ellei jopa tuhansia jalkapallojunioreita sekä muita tekonurmikentillä liikkuja. Jalkapallojuniorit saattavat treenata tekonurmikentillä useita kertoja viikossa. Ylen mukaan koko Suomessa tekonurmikenttiä on kaikkiaan yli 400 (Yle 8.3.2023). Mikromuoveja sisältävää kumirouhetta valitettavasti kulkeutuu kentiltä ympäristöön valtavat määrät huoltotoimenpiteissä käytettyjen koneiden mukana sekä auratun lumen mukana. Tietysti sitä kulkeutuu ympäristöön myös pelaajien nappiksissa, repuissa ja treenivaatteissa.

Porissa on meneillään kiertotalouden tiekartta (2021-2023) CIRCWASTE – Kohti kiertotaloutta- hanke, joka edistää kiertotaloutta käytännön toimenpitein. Tekonurmikenttien uudistaminen ympäristöystävällisemmäksi voisi olla yksi osa näistä strategiassakin mainituista toimista.

Tekonurmikenttä kuormittaa lähiympäristöään pahimmillaan jopa 1 800 kilolla kumirouhetta joka vuosi. Suomen ympäristökeskuksen raportissa (24/2022) maaperästä ja hulevesikaivoista mitattujen kumirouhemäärien perusteella kumirouhetta päätyi esimerkiksi Helsingin Puotilan kentän lähiympäristöön 1869 kg /vuosi. Tutkimuksessa näytteitä kerättiin kenttien lähiympäristön maaperästä, laskupurojen pohjasedimentistä, hulevesikaivoista, lumesta ja huoltotoimissa käytetyistä työkoneista.

Useat suomalaiset kaupungit uusivat nyt tekonurmikenttiään ympäristöystävällisemmillä oliivikivi- ja puurouheella. Muunmuassa Helsinki uusii tämän kevään ja kesän aikana useiden liikuntapuistojensa tekonurmia. Helsingissä uusittavien kenttien laatuvaatimuksena on Fifa Quality, eli kenttä soveltuu vaatimaan harrastuskäyttöön.

Tällä hetkellä tekonurmikenttien käyttäjien mukana kentiltä poistuu suuria määriä kumirouhetta eikä kerralla varmasti Porissakaan saada kaikkia kenttiä uusittua, joten

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tässä vaiheessa pelaajille ja seuratyöntekijöille olisi hyvä kertoa erilaisista keinoista, joilla kumirouheen kulkeutumista ympäristöön voitaisiin yrittää vähentää, eli esimerkiksi nappikset olisi hyvä tyhjentää kentälle sieltä poistuttaessa.

Uusina tekonurmikenttien täyteaineena voitaisiin käyttää kasviperäisiä rouheita, oliivikivi- tai mäntyperäistä puurouhetta kumirouheen sijaan. Kasviperäiset rouheet eivät sisällä mikromuovia tai muita ympäristölle haitallisia aineita. Esimerkiksi erään kotimaisen yrityksen puurouhe valmistetaan männystä, eikä siihen lisätä muovia, myrkkijä tai kemikaaleja ja se voidaan kierrättää esimerkiksi multana tai kuorikatteenä. Puuperäisen rouheen kierrätys ei vaadi erillistä teollista kompostoitumisprosessia.

Porissa 24.4.2023

Vihreä valtuustoryhmä

Hanna Sinisalmi

Sanna Grönmark

Laura Pullinen

Kaarina Ranne

Mika Tuhkanen

Reetta Vähätalo-Amhdak

Sini Solala

Liike Nyt valtuustoryhmä

Crista Lahto

Niko Viinamäki

Jussi Ihamäki"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valmistelija / lisätiedot:

Timo Lehtimäki

timo.lehtimaki@pori.fi

liikuntapaikkainsinööri

Valtuutettu Hanna Sinisalmi ensimmäisenä allekirjoittajana jätti useiden muiden valtuutettujen kanssa kaupunginvaltuuston kokouksessa 24.4.2023 § 65 Porin mikromuoviksi luokiteltavaa kumirouhetta sisältävien tekonurmikenttien ympäristöystävällisemmiksi muuttamista koskevan valtuustoaloitteen. Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Kaupunginhallitus päätti pyytää kokouksessaan 2.5.2023 § 231 aloitteesta teknisen lautakunnan ja vapaa-ajan lautakunnan lausunnon 31.8.2023 mennessä.

Teknisen lautakunnan lausunto:

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Porin Tekonurmikentät muutetaan ympäristöystävällisemmiksi, korvaamalla mikromuoveja sisältämä kumirouhe ympäristöystävällisemmillä materiaaleilla. Aloitteessa esitellään myös korvaavia tuotteita kumirouheelle, kuten oliivikivi- tai mäntyperäinen puuruouhe, jotka eivät sisällä mikromuovia tai muita ympäristölle haitallisia aineita.

Tekninen lautakunta puoltaa aloitetta.

EU:n jäsenmaiden edustajat hyväksyivät 26.4.2023 REACH-komiteasa komission ehdotuksen mikromuovien rajoittamiseksi tekonurmikentissä. Tekonurmikentillä käytettävän kumirouheen käyttämiseen on määritetty kahdeksan vuoden siirtymäaika, jonka jälkeen täysi käyttökielto astuu voimaan.

Porin urheilukeskuksen lämmitettävä tekonurmi ja sen täyttöaine vaihdettiin elokuussa 2023. Uutena täyttöaineena käytettiin 98% hiekasta koostuvaa päällystettyä materiaalia, joka on hyväksytty FIFA Quality and Quality Pro- standardien mukaisesti. Täyteaine on tuotenimeltään BioFlex, joka noudattaa valmistajan mukaan eri standardien mukaisia vaatimuksia tekonurmen ympäristöystävällisyydestä.

Porin muutkin tekonurmikentät tullaan korvaamaan kahdeksan vuoden siirtymäaikana joko tekonurmimaton vaihdon yhteydessä tai siirtymäajan tullessa vastaan. Seuraavana uusimistarpeessa ovat Karhuhallin ja Herralahden tekonurmikentät.

Suomen Palloliiton olosuhdepäällikön mukaan kumirouheen korvaavien täyteaineiden osalta ei ole vielä saavutettu korkealuokkaista tasoa mutta yhteistyötä tehdään myös kansainvälisellä tasolla, jotta myös pelilliset ominaisuudet säilyisivät hyvinä.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, Johanna Jokelainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 250

Maanrakennus- ja ylläpitotöiden koneet kuljettajineen 2024-2025

PRIDno-2023-3474

Valmistelija / lisätiedot:
Mika Koski
mika.koski@pori.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä, 2024-2025 TYÖKONEVERTAILU.
Salassa pidettävä, Julkl 7 §
- 2 Työkonetarjouspyyntö 2024-2025

Porin kaupungin infrayksikön logistiikka on pyytänyt tarjouksia yksityisistä työkoneista kuljettajineen teknisen toimialan kunnallisteknisiin maanrakennus-, kunnossapito- ja puhtaanapitotehtäviin hankintakaudelle 1.1.2024-31.12.2025. Hankinta on kansallisen kynnysarvon alittava. Hankinta toteutettiin avoimella menettelyllä, jossa osatarjoukset huomioitiin positioittain. Tarjouspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu.fi/Pori -portaalin kautta Hilmassa 4.10.2023. Tarjousaika päättyi 3.11.2023 klo 12:00. Määräaikaan mennessä saatiin tarjoukset 37:ltä eri palveluntuottajalta.

Kaikki tarjoukset täyttivät tarjouspyynnön kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset.

Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset

Hankinnan kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset on selvitetty tarkemmin liitteenä olevassa vertailutaulukossa ja tarjouspyynnössä.

Kokonaistaloudelliset valintakriteerit

Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Tarjotuille työkoneille on tarjouspyynnössä esitetyllä tavalla muodostettu koneluokittain vertailuluku, jonka mukaan määräytyy työkoneiden kokonaistaloudellinen edullisuusjärjestys. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, jonka vertailuluku koneluokassa on pienin. Tästä muodostuu konekaluston tilausjärjestelmä. Palvelutilaukset tehdään koneluokittain tarjousvertailun mukaisessa kokonaistaloudellisessa edullisuusjärjestyksessä ensimmäiseltä vapaana olevalta työtehtävään soveltuvalta yksiköltä. Valituilta sopimustoimittajilta pyydetään tilaajavastuulain mukaisia asiakirjoja koskevat dokumentit hankintapäätöksen jälkeen. Jos tilaajavastuuasiakirjoja koskevia dokumentteja ei toimiteta tai jos niistä ilmenee jokin pakollinen poissulkemisperuste, ei palvelutilausta voida tehdä.

Tarjousten arviointi ja vertailu

Tarjousten vertailu liitteessä 2024-2025 TYÖKONEVERTAILU

Liitteet

Tarjouspyyntö ja tarjouksista laadittu vertailutaulukko

Tarjousvertailu tulee viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä saadut tarjoukset sekä konekaluston tilausjärjestelmän hankintakaudelle 1.1.2024-31.12.2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tarjoajat, teknisen toimialan yksiköt.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 251

Teknisen toimialan RAKENNUSTÖIDEN toimittajarekisteri

PRIDno-2023-3934

Valmistelija / lisätiedot:
Jarno Marila
jarno.marila@pori.fi

Liitteet

- 1 RAKENNUSTYÖT tarjouspyyntö
- 2 Salassa pidettävä, Teknisen toimialan RAKENNUSTÖIDEN toimittajarekisteri 2024 Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Porin kaupungin teknisen toimialan rakennustöiden toimittajarekisteri uudistettiin tuleville toimintavuosille 2024 ja 2025 sekä mahdollisille optiovuosille 2026 ja 2027. Rakennustöiden toimittajarekisteristä otettiin omaksi toimittajarekisteriksi talotekniikkatyöt. Porin kaupungin tekninen toimiala teettää rakennustöitä yksikköhintaveloituksella kaupungin julkisiin rakennushankkeisiin ja rakennuksien ylläpitoon. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella.

Toimittajarekisteri mahdollistaa uusien toimijoiden mukaan hakeutumisen sekä rekisterin ehtojen päivittämisen sopimuskaudella vuosittain. Rekisteri avataan näitä varten loka-marraskuussa ja se on avoinna noin 3 viikkoa. Aiemmin mukaan hyväksytyt toimijat pysyvät automaattisesti mukana rekisterissä, eikä heidän tarvitse tehdä uutta hakemusta. Oman hakemuksen päivittäminen tässä yhteydessä on kuitenkin mahdollista.

Toimittajarekisterin sisällä kilpailutetaan Porin kaupungin teknisen toimialan sekä muiden hankinnassa mukana olevien tahojen teettämiä rakennustöitä laskutustyönä.

Hankinta:

Hankinta toteutetaan dynaamisena toimittajarekisterinä (jatkossa toimittajarekisteri), joka tarkoittaa tilaajan itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista, puitejärjestelyn kaltaista menettelyä, hankinnan kohteena olevien palveluiden (22 eri osa-aluetta) hankkimiseen.

Hankinta on kansallisen kynnyсарvon ylittävä ja osallistumishakemuspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu.fi/Pori -portaalin kautta Hilmassa 26.10.2023. Toimittajien, jotka halusivat mukaan rekisteriin tuli jättää hakemukset viimeistään 14.11.2023 klo 12.00. Hakemuksessa tuli antaa yksikköhinta tarjotulle työlle (tuntiveloitus tai muu määritelty) määräajaksi. Toimeksiantoja ei osallistumishakemusvaiheessa yksilöity. Määräaikaan mennessä hakemuksen jätti 42 toimijaa. Määräajan jälkeen tulleet hakemukset (2kpl) ovat mukana vuodelle 2025.

Hankintalain 125 § mukaan hankinta voidaan keskeyttää perustellusta syystä. Alla mainittujen osakokonaisuuksien osalta, jäljempänä mainituin perustein, hankintayksikkö on päätynyt keskeyttämään hankinnan näissä osakokonaisuuksissa.

Osakokonaisuudet, joihin saatiin vain yksi hakemus:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Telinetyöt

Perustelu: toimittajarekisterin toimintamallia (mm. minikilpailutukset toimittajarekisteriin valittujen toimijoiden kesken) ei voida toteuttaa, eikä tehdä riittävää vertailua hintojen tai muiden ominaisuuksien kesken.

Toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät toimijat on esitetty liitteessä (Teknisen toimialan RAKENNUSTÖIDEN toimittajarekisteri 2024).

Toimittajarekisterin ehtojen päivittäminen / suoraan tilaamisen ja minikilpailuttamisen euromäärät:

Rekisterissä olevia yrityksiä ei laiteta etusijajärjestykseen ja mukaan otetaan kaikki kelpoisuusvaatimukset täyttävät toimijat. Porin kaupungin teknisen toimialan tilayksikkö teettää rakennustöitä yksikköhintaveloituksella kaupungin julkisiin rakennushankkeisiin ja muihin tarkoituksiin. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella.

Porin kaupungin toimintamalli:

Alle 10 000 € toimeksiannot voidaan ottaa suoraan hankintana toimittajarekisterin sisältä tai kilpailuttaa minikilpailutuksena toimittajarekisterin sisällä

Yli 30 000 € kilpailutetaan toimittajarekisterin sisällä pienhankintajärjestelmällä

Yli 150 000 € kansallinen hankinta toimittajarekisterin sisällä tai kilpailutetaan avoimesti kansallisena hankintana

Mahdolliset muut tilaajatahot eivät ole sidottuja edellä mainittuihin euromääräisiin rajoihin ja siten voivat ottaa tällä sopimuksella alle 150 000 € toimeksiannot järjestelyssä mukana olevilta toimijoilta tilaajan tarpeisiin perustuen.

Toimeksiantojen sisällöt ja vaatimukset vaihtelevat ja minikisoissa voidaan huomioida hinnan lisäksi laatutekijöitä, kuten referenssit, erityisosaaminen tai muuta vastaavaa.

Tilaaaja on pidättänyt itsellään oikeuden pyytää erilliset tarjoukset suuremmista ja /tai poikkeuksellisista työkohteista tai pyytää halvimmat tuntihinnat antaneiden urakoitsijoiden kesken kiinteähintaiset kokonaisurakkatarjoukset tai suoriteperusteiset yksikköhinnat.

Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset:

Hankintaan liittyy useita kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimuksia, suuresta määrästä johtuen, ne on selvitetty tarkemmin osallistumishakemusten vertailutaulukossa.

Toimijoiden tulee täyttää tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Kaikki tarjoajat täyttivät vaatimukset.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Liitteet:

- Teknisen toimialan RAKENNUSTÖIDEN toimittajarekisteri 2024



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että rekisteriin hyväksytään toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät ja määräaikaan mennessä hakemuksensa jättäneet toimijat.

Tekninen lautakunta päättää lisäksi keskeyttää hankinnan osakokonaisuuden Telinetyöt, koska toimittajarekisterin toimintamallia (mm. minikilpailutukset toimittajarekisteriin valittujen toimijoiden kesken) ei voida toteuttaa, eikä tehdä riittävää vertailua hintojen tai muiden ominaisuuksien kesken.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Hakemuksen jättäneet, Tekninen toimiala Jarno Marila

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 252

Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri

PRIDno-2023-3936

Valmistelija / lisätiedot:
Jarno Marila
jarno.marila@pori.fi

Liitteet

- 1 TATE tarjouspyyntö
- 2 Salassa pidettävä, Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri 2024
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Porin kaupungin teknisen toimialan Rakennustöiden toimittajarekisteristä otettiin erilleen talotekniikkatöiden toimittajarekisteri. Teknisen toimialan Talotekniikkatöiden toimittajarekisteri on toimintavuosille 2024 ja 2025 sekä mahdollisille optiovuosille 2026 ja 2027. Porin kaupungin tekninen toimiala teettää taloteknisiä töitä yksikköhintaveloituksella kaupungin erikokoisiin julkisiin rakennushankkeisiin ja rakennuksien ylläpitoon. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella. Toimittajarekisteri mahdollistaa uusien toimijoiden mukaan hakeutumisen sekä rekisterin ehtojen päivittämisen sopimuskaudella vuosittain. Rekisteri avataan näitä varten loka-marraskuussa ja se on avoinna noin 3 viikkoa. Aiemmin mukaan hyväksytyt toimijat pysyvät automaattisesti mukana rekisterissä, eikä heidän tarvitse tehdä uutta hakemusta. Oman hakemuksen päivittäminen tässä yhteydessä oli kuitenkin mahdollista.

Toimittajarekisterin sisällä kilpailutetaan Porin kaupungin teknisen toimialan sekä muiden hankinnassa mukana olevien tahojen teettämiä talotekniikkatöitä laskutustyönä.

Hankinta:

Hankinta toteutetaan dynaamisena toimittajarekisterinä (jatkossa toimittajarekisteri), joka tarkoittaa tilaajan itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista, puitejärjestelyn kaltaista menettelyä, hankinnan kohteena olevien palveluiden (12 eri osa-aluetta) hankkimiseen.

Hankinta on kansallisen kynnyсарvon ylittävä ja osallistumishakemuspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu.fi/Pori -portaalin kautta Hilmassa 26.10.2023. Toimittajien, jotka halusivat mukaan rekisteriin tuli jättää hakemukset viimeistään 14.11.2023 klo 12.00. Hakemuksessa tuli antaa yksikköhinta tarjotulle työlle (tuntiveloitus tai muu määritelty) määräajaksi. Toimeksiantoja ei osallistumishakemusvaiheessa yksilöity. Määräaikaan mennessä hakemuksen jätti 25 toimijaa. Määräajan jälkeen tulleet hakemukset (4kpl) ovat mukana vuodelle 2025.

Hankintalain 125 § mukaan hankinta voidaan keskeyttää perustellusta syystä. Alla mainittujen osakokonaisuuksien osalta, jäljempänä mainituin perustein, hankintayksikkö on päätynyt keskeyttämään hankinnan näissä osakokonaisuuksissa.

Osakokonaisuus, johon ei tullut yhtään hakemusta:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Talotekniikan eristystyöt

Osakokonaisuus, johon saatiin vain yksi hakemus:

- Öljypoltinhuollot ja -korjaukset

Perustelu: toimittajarekisterin toimintamallia (mm. minikilpailutukset toimittajarekisteriin valittujen toimijoiden kesken) ei voida toteuttaa, eikä tehdä riittävää vertailua hintojen tai muiden ominaisuuksien kesken.

Toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät toimijat on esitetty liitteessä (Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri 2024).

Toimittajarekisterin ehtojen päivittäminen / suoraan tilaamisen ja minikilpailuttamisen euromäärät:

Rekisterissä olevia yrityksiä ei laiteta etusijajärjestykseen ja mukaan otetaan kaikki kelpoisuusvaatimukset täyttävät toimijat. Porin kaupungin teknisen toimialan tilayksikkö teettää rakennustöitä yksikköhintaveloituksella kaupungin erikokoisiin julkisiin rakennushankkeisiin ja muihin tarkoituksiin. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella.

Porin kaupungin toimintamalli:

Alle 10 000 € toimeksiannot voidaan ottaa suoraan hankintana toimittajarekisterin sisältä tai kilpailuttaa minikilpailutuksena toimittajarekisterin sisällä
Yli 30 000 € kilpailutetaan toimittajarekisterin sisällä pienhankintajärjestelmällä
Yli 150 000 € kansallinen hankinta toimittajarekisterin sisällä tai kilpailutetaan avoimesti kansallisena hankintana

Mahdolliset muut tilaajatahot eivät ole sidottuja edellä mainittuihin euromääräisiin rajoihin ja siten voivat ottaa tällä sopimuksella alle 150 000 € toimeksiannot järjestelyssä mukana olevilta toimijoilta tilaajan tarpeisiin perustuen.

Toimeksiantojen sisällöt ja vaatimukset vaihtelevat ja minikisoissa voidaan huomioida hinnan lisäksi laatutekijöitä, kuten referenssit, erityisosaaminen tai muuta vastaavaa.

Tilaaaja on pidättänyt itsellään oikeuden pyytää erilliset tarjoukset suuremmista ja /tai poikkeuksellisista työkohteista tai pyytää halvimmat tuntihinnat antaneiden urakoitsijoiden kesken kiinteähintaiset kokonaisurakkatarjoukset tai suoriteperusteiset yksikköhinnat.

Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset:

Hankintaan liittyy useita kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimuksia, suuresta määrästä johtuen, ne on selvitetty tarkemmin osallistumishakemusten vertailutaulukossa.

Toimijoiden tulee täyttää tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Kaikki tarjoajat täyttivät vaatimukset.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Liitteet:

- Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri 2024

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että rekisteriin hyväksytään toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät ja määräaikaan mennessä hakemuksensa jättäneet toimijat.

Tekninen lautakunta päättää lisäksi keskeyttää hankinnan osakokonaisuuden Öljypoltinhuollot ja -korjaukset sekä Talotekniikan eristystyöt, koska toimittajarekisterin toimintamallia (mm. minikilpailutukset toimittajarekisteriin valittujen toimijoiden kesken) ei voida toteuttaa, eikä tehdä riittävää vertailua hintojen tai muiden ominaisuuksien kesken.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Hakemuksen jättäneet, Tekninen toimiala Jarno Marila

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 253

Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri

PRIDno-2023-3937

Valmistelija / lisätiedot:
Jarno Marila
jarno.marila@pori.fi

Liitteet

- 1 SUUNNITTELU- JA KONSULTTIPALVELUT tarjouspyyntö
 - 2 Salassa pidettävä, Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri 2024
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Porin kaupungin teknisen toimialan suunnittelu- ja konsultointitöiden toimittajarekisteri uudistettiin toimintavuosille 2024 ja 2025 sekä mahdollisille optiovuosille 2025 ja 2026. Porin kaupungin tekninen toimiala teettää suunnittelu- ja konsultointitöitä yksikköhintaveloituksella kaupungin erikokoisiin julkisiin rakennushankkeisiin ja rakennuksien ylläpitoon. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella. Toimittajarekisteri mahdollistaa uusien toimijoiden mukaan hakeutumisen sekä rekisterin ehtojen päivittämisen sopimuskaudella vuosittain. Rekisteri avataan näitä varten loka-marraskuussa ja se on avoinna noin 3 viikkoa. Aiemmin mukaan hyväksytyt toimijat pysyvät automaattisesti mukana rekisterissä, eikä heidän tarvitse tehdä uutta hakemusta. Oman hakemuksen päivittäminen tässä yhteydessä oli kuitenkin mahdollista.

Toimittajarekisterin sisällä kilpailutetaan Porin kaupungin teknisen toimialan sekä muiden hankinnassa mukana olevien tahojen teettämiä suunnittelu- ja konsultointialan töitä laskutustyönä.

Hankinta:

Hankinta toteutetaan dynaamisena toimittajarekisterinä (jatkossa toimittajarekisteri), joka tarkoittaa tilaajan itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista, puitejärjestelyn kaltaista menettelyä, hankinnan kohteena olevien palveluiden (18 eri osa-aluetta) hankkimiseen.

Hankinta on kansallisen kynnsarvon ylittävä ja osallistumishakemuspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu.fi/Pori -portaalin kautta Hilmassa 26.10.2023. Toimittajien, jotka halusivat mukaan rekisteriin 2024 alkaen, tuli jättää hakemukset viimeistään 14.11.2023. Hakemuksessa tuli antaa yksikköhinta tarjotulle työlle (tuntiveloitus tai muu määritely) määrääjäksi. Toimeksiantoja ei osallistumishakemusvaiheessa yksilöity. Määräaikaan mennessä uuden hakemuksen jätti 34 toimijaa. Määräajan jälkeen tulleet hakemukset (2kpl) ovat mukana vuodelle 2025.

Hankintalain 125 § mukaan hankinta voidaan keskeyttää perustellusta syystä. Kaikkiin osakokonaisuuksiin saatiin hakemuksia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät toimijat on esitetty liitteessä (Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri 2024).

Porin kaupungin toimintamalli:

- alle 30 000 € toimeksiannot voidaan ottaa suoraan hankintana toimittajarekisterin sisältä tai kilpailuttaa minikilpailutuksena toimittajarekisterin sisällä
- 30 000 – 60 000 € kilpailutetaan toimittajarekisterin sisällä pienhankintajärjestelmällä
- Yli 60 000 € kansallinen hankinta toimittajarekisterin sisällä tai kilpailutetaan avoimesti kansallisena hankintana

Mahdolliset muut tilaajatahot eivät ole sidottuja edellä mainittuihin euromääräisiin rajoihin ja siten voivat ottaa tällä sopimuksella alle 60 000 € toimeksiannot järjestelyssä mukana olevilta toimijoilta tilaajan tarpeisiin perustuen.

Toimeksiantojen sisällöt ja vaatimukset vaihtelevat ja minikisoissa voidaan huomioida hinnan lisäksi laatutekijöitä, kuten referenssit, erityisosaaminen tai muuta vastaavaa.

Tilaaaja on pidättänyt itsellään oikeuden pyytää erilliset tarjoukset suuremmista ja /tai poikkeuksellisista työkohteista tai pyytää halvimmat tuntihinnat antaneiden urakoitsijoiden kesken kiinteähintaiset kokonaisurakkatarjoukset tai suoriteperusteiset yksikköhinnat.

Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset:

Hankintaan liittyy useita kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimuksia, suuresta määrästä johtuen, ne on selvitetty tarkemmin osallistumishakemusten vertailutaulukossa.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Liitteet:

- Teknisen toimialan SUUNNITTELU- JA KONSULTOINTITÖIDEN toimittajarekisteri 2024

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että rekisteriin hyväksytään toimittajarekisterin osa-alueet ja kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät ja määräaikaan mennessä hakemuksensa jättäneet toimijat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Hakemuksen jättäneet, Tilayksikkö Jarno Marila

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 254

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Hankintapäätös:

§ 37 Ruoppaustyöt Porin Etelärannassa ja Kirjurinluodon rannassa, 08.11.2023

§ 38 Etelärannan tapahtuma-alueiden käyttöohjeiden tilaaminen, 10.11.2023

§ 39 Kiinteistöarvion hankinta, Kirrinsannan kaupunginosan kortteleiden 609-66-5 ja -7 T/kem-alueet, 14.11.2023

Kadunrakennusmestari

§ 3 Betonikivet 2023, 08.11.2023

Liikenneinsinööri

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 48 Hidaste Messupolun ja Messukujan risteykseen, 09.11.2023

§ 49 Lupa liikennepeilille, Rauhanpuisto, 09.11.2023

Toimialajohtaja, tekninen toimiala

Hankintapäätös:

§ 33 Teknisen työohjelman muutokset 2023, 20.11.2023

Tonttipäällikkö

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 103 Rakentamattoman omakotitontin Klasipruuki 609-89-22-5 vuokrasopimuksen päättäminen, 08.11.2023

§ 104 Vuokratun omakotitontin Viikinäinen 609-69-42-1 myyminen, 08.11.2023

§ 105 Mainospaikan 609-33-9901-752-0-1 vuokraaminen opastetaulua varten Savipajakadulta, MN Autocare, 08.11.2023

§ 106 Sopimussakon perimättä jättäminen luovutettaessa osa rakentamattoman omakotitontin Klasipruuki 609-89-15-5 vuokraoikeudesta, 13.11.2023

Yksikön päällikkö, infrayksikkö

§ 15 Porin kaupunkipyöräjärjestelmän käyttöoikeussopimuksen purkaminen, 09.11.2023

Yksikön päällikkö, tilayksikkö

Hankintapäätös:

§ 39 Vesi- ja viemärijärjestelmien rakentaminen Kirjurinluotoon, 09.11.2023

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 40 Noormarkun taiteilijatalo 110, tilojen vuokraus, 17.11.2023

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§237, §238, §239, §240, §242, §243, §244, §247, §248, §249, §254

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§241, §245, §246

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§250, §251, §252, §253

Oikaisuvaatimusohje

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankinto-oikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankinto-oikaisuohje

Hankinto-oikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankinto-oikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6
puhelin (02) 621 1100
faksi (02) 634 9417
sähköposti: kirjaamo@pori.fi

Palvelupiste Porinan aukiolijat: maanantai 10.00-16.00, tiistai-torstai 8.00-16.00, perjantai 8.00-15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Jos kyseessä puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jos kyseessä dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhaku aika suoramankinnassa

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

TAI

Jos hankintayksikkö on julkaissut suoramankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramankintaa koskevaa ilmoitusta. Suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

TAI

Jos hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramhankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suoramhankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi